

Presidente

Secretário

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO,
REALIZADA NO DIA 17 DE ABRIL DE 2012, NO SALÃO NOBRE DO MUNICÍPIO
DE LAMEGO**

PRESENCAS

Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes, e os senhores Vereadores António Pinto Carreira, Marina Castro Sepúlveda do Valle Teixeira, Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel José Carmo Coutinho e Margarida José César Osório Silva Duarte.

AUSÊNCIAS

Justificada a ausência do senhor Vereador Agostinho Jorge Paiva Ribeiro, por motivos profissionais.

SECRETARIOU

Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA (COD 02)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às nove horas e trinta minutos e deu de imediato início ao período antes da ordem do dia, dando a palavra aos senhores Vereadores.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 86º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O senhor **Presidente da Câmara** começou por fazer um balanço do evento “Montra de Oportunidades” que decorreu no Centro Multiusos de Lamego nos dias 12 a 14 de abril, ponto de paragem obrigatório para milhares de jovens alunos e profissionais no ativo durante os três dias que durou, numa altura em que mais do

Presidente

Secretário

que nunca é fundamental tomar as decisões certas em matéria de empregabilidade. Organizado pela Câmara Municipal de Lamego, Lamego ConVida e Centro de Informação Europe Direct, em parceria com diversas empresas e instituições, o certame apostou nesta terceira edição, além da oferta pedagógica direcionada para os jovens do ensino secundário, com a presença de 20 universidades e institutos politécnicos e 12 escolas profissionais, num reforço da divulgação das oportunidades de formação e requalificação para os recém-licenciados e profissionais no ativo. A nível nacional, esta Montra foi um exemplo de cooperação e empreendedorismo, dinamizada por uma rede de cooperação que está a ser criada e que une as instituições do concelho.

Com quatro grandes temas transversais – Exposocial, Ensino/ Formação, Jornadas de Enoturismo no Douro e Emprego & Empreendedorismo -, foram apresentados, num único espaço e gratuitamente, diversos seminários, workshops apresentações de livros, demonstrações de empresas, concursos, entre muitas outras atividades, tornando o público mais apto a desenvolver as suas competências e qualificações e aumentar a disponibilidade para a assunção de riscos e, deste modo, através da iniciativa individual, criar novas oportunidades.

Reafirmou, ainda, o alcance social que o evento pretendeu abranger no Douro Sul e no interior norte do país, pois dois membros do Governo deslocaram-se a Lamego durante esta ocasião para, deste modo, conhecerem de perto o leque diversificado de opções que os jovens puderam encontrar para decidirem o seu caminho académico e profissional. Para além do senhor Secretário de Estado do Ensino e Administração Escolar, Dr. João Casanova, também o senhor Ministro da Solidariedade e Segurança Social, Dr. Pedro Mota Soares, brindaram o concelho de Lamego, com as suas presenças no maior salão de oferta educativa e empregabilidade realizado na região, o que o executivo, muito sensibilizado, agradece.

A propósito deste assunto a senhora **Vereadora Marina Castro Sepúlveda do Valle Teixeira**, responsável pelo evento, interveio para destacar o extraordinário trabalho conjunto realizado pelos técnicos superiores José Pedro Rocha Oliveira, Susana Teixeira Oliveira, Emanuel Domingos Peixoto e Rui Manuel Rebelo Pereira, pelo Assistente Técnico António Manuel Costa Roçado e pelos Engenheiros João Carlos Proença Meireles da Empresa Municipal Lamego Convida, EEM, e Luís Filipe Pinto Teixeira Félix da Lamego Renova, que não se pouparam a esforços e

Presidente

Secretário

demonstraram uma enorme entrega e profissionalismo para que tudo corresse tão bem como efetivamente correu. Destacou o papel desempenhado pelo Dr. Nuno Ribeiro, elemento exterior à Câmara Municipal de Lamego, mas que pode ser considerado a “alma” da Montra de Oportunidades. O Dr. Nuno Ribeiro alterou mesmo toda a sua vida profissional para, conjuntamente com todos os restantes elementos, preparar e realizar, com o sucesso demonstrado, a III Montra de oportunidades.

A Vereadora agradeceu a todos o imprescindível empenho de todos na realização deste evento que só dignificou e dignifica esta Câmara Municipal.

RELIGIÃO (COD 54)

O senhor **Presidente da Câmara** referiu que este ano a Câmara Municipal recebeu a primeira visita pascal de Sua Excelência Reverendíssima, Bispo D. António Couto, na manhã do domingo de Páscoa, tratando-se do terceiro bispo residencial mais jovem das dioceses portuguesas, acompanhado por Monsenhor José Guedes, Pároco da freguesia de Almacave, no âmbito da tradicional visita pascal.

Ritual de dádiva, solidariedade e convívio, a visita pascal efetuada por Sua Excelência Reverendíssima, Bispo D. António Couto, foi aproveitada para enaltecer o quadro de realizações oferecidas na edição deste ano da Semana Santa que voltou, mais uma vez, a dignificar os pergaminhos históricos e culturais do concelho de Lamego, abraçando as componentes religiosa e popular com a oferta de uma programação de qualidade.

Exaltou, uma vez mais, à semelhança dos anos anteriores o brilhantismo com que decorreram os diversos eventos integrados na Semana Santa, que o Município de Lamego e a Diocese de Lamego realizaram, destacando esta parceria.

O executivo agradeceu toda a colaboração prestada por Sua Excelência Reverendíssima, Bispo D. António Couto, na organização do programa cultural integrado na Semana Santa.

ASSOCIAÇÕES (COD. 08)

Presente à reunião um ofício oriundo do Banco Invest, S.A., o qual notifica a Câmara Municipal de Lamego, enquanto titular de direito de preferência e para efeitos de exercício deste, nos termos do numero 1 do artigo 892º do CPC, de que se encontram abertas propostas para aquisição de 187.823 (cento e oitenta e sete

Presidente

Secretário

e oitocentos e vinte e três) ações de classe A, com o valor nominal de 1 € (um euro) cada uma, representativas de 0,67% do capital social da Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro, S.A.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar que não está interessada na compra das referidas ações.

Igualmente deliberou, informar o Banco Invest, S.A., que esta Câmara Municipal, na sua reunião ordinária realizada no dia 5 de abril de 2011, tomou a decisão de propor a venda das ações que detém nas Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro, S.A., o que mereceu a concordância e aprovação da Assembleia Municipal, tomada por deliberação na sua sessão ordinária realizada no dia 26 de abril de 2011.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 11)

O senhor Presidente da Câmara Municipal informou o executivo do teor do ofício emanado do Município do Crato, juntando em anexo cópia do ofício enviado ao senhor Presidente do Conselho Diretivo da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no qual solicitam a convocação de um Encontro Nacional de Autarcas e/ou de um Congresso extraordinário da ANMP.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O senhor **Presidente da Câmara** deu conhecimento ao executivo do teor do ofício emanado da Quinta dos Poços, Sociedade Agrícola José Mesquita Guimarães, Lda., datado de 4 de abril de 2012, no qual agradecem ao senhor Presidente da Câmara a reconstrução do caminho público chamado de Quinta dos Poços, na Vila de Valdigem.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO (COD 20)

O senhor **Presidente da Câmara** deu conhecimento ao executivo do teor do ofício n.º 242, de 26 de março de 2012, emanado da Escola E.B. 2, 3 de Lamego, no qual agradecem a disponibilidade e todo o apoio prestado pela Câmara Municipal na realização da atividade “IV Caminhada Rota das Meadas”, organizada pelo Grupo de Educação Física / Departamento de Expressões.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

Presidente

Secretário

OBRAS DO ESTADO (COD 40)

O senhor **Presidente da Câmara** deu conhecimento ao executivo do teor do ofício nº. CS/783346, dando conhecimento da audiência prévia – classificação de Interesse Público (MIP) da Capela de Nossa Senhora dos Meninos do Bairro da Ponte e fixação da respetiva zona especial de proteção (ZEP), freguesia da Sé, concelho de Lamego.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

LISTAGEM DAS OBRAS PARTICULARES – PROJECTOS DE ARQUITECTURA APROVADOS (COD 42)

O senhor Vice-Presidente da Câmara deu conhecimento ao executivo dos projetos de arquitetura aprovados de obras particulares, no mês de março de 2012.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

OBRAS PARTICULARES (COD 42)

O senhor Vereador do Urbanismo deu conhecimento ao executivo do mapa resumo da atividade desenvolvida na Divisão de Urbanismo e Desenvolvimento Económico, durante o mês de março de 2012:

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO (COD 43)

O senhor Presidente da Câmara Municipal, tendo em conta a necessidade de reforço de certas classificações, deu conhecimento ao executivo da 3ª alteração ao Orçamento da Despesa, no montante de 842.791,00€, reforçando-se as despesas com a aquisição de bens e serviços, com transferências para associações e quotas, bem como despesas de investimento com a iluminação pública, água e saneamento. Procede também à 3ª alteração do Plano de Atividades anulado em 33.426,80€ e reforçado em 58.726,80€ e à 3.ª Alteração ao Plano de Investimentos, anulado em 881.464,20€ e reforçado no mesmo montante.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

LISTAGEM MENSAL DAS DESPESAS AUTORIZADAS EM MARÇO DE 2012 (COD 45)

Presidente

Secretário

O senhor Vice-Presidente da Câmara deu conhecimento ao executivo da listagem das despesas autorizadas no mês de março, nos termos do n.º 6 do artigo 39º do Regulamento do Sistema de Controlo Interno.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA (COD 55-A)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do resumo diário de tesouraria, datado de 12 de abril de 2012, cuja dotação orçamental é de 219.497,30 € e dotação não orçamental é de 129.332,03€.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

ORDEM DO DIA

01-ASSUNTO: ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 3 DE ABRIL DE 2012 (COD 03)

Presente à reunião para deliberação a ata da reunião ordinária da Câmara do dia 3 de abril de 2012, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido distribuído previamente a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

02-ASSUNTO: DENÚNCIA DE CONTRATOS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS (COD 01)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 158/01/12 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face à informação n.º 244/DMSU, de 03 de abril de 2012, sejam denunciados os seguintes contratos de água, nos termos do n.º 5 do artigo 56º, do RDADAR:

Inst.	Nome
27	Delfim Teixeira
1711	José Pinheiro Cardoso Lucena
2938	Francisco José Vaz Santos
7487	José Luiz Santeiro, Herds.
8328	Alexandre Almeida Barreto
12901	Manuel Aires
20388	Conceição Ferreira S. Cardoso de Jesus
23943	Jorge António Madureira Neves

Presidente

Secretário

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

03-ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE FATURA DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENTE: ANTONIO GOUVEIA BATINA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 159/01/12, do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, face ao teor da informação n.º 227/DMSU, de 28 de março de 2012, seja autorizado a retificação da fatura n.º 20789/2012, de fevereiro, no valor de 302,22€, correspondente ao gasto de 110m3, da instalação n.º 1548, tendo por base a tarifa de fugas prevista no preçário anexo ao Regulamento Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), passando o valor corrigido a ser de 90,44€.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

04-ASSUNTO: INSTAURAÇÃO DE PROCESSO DE CONTRAORDENAÇÃO (COD 17)

ARGUIDO: ALFREDO FERREIRA RODRIGUES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 160/17/12 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos que vem acompanhada da informação n.º 228/DMSU, de 28 de março de 2012, a qual participa um desvio de água da rede pública de abastecimento através de uma derivação em T, numa habitação sita no Lugar da Amoreira, freguesia de Valdigem, conforme documentam as fotos anexas. Trata-se de um ato ilícito eventualmente praticado pelo arguido, passível de contraordenação nos do n.º.1, d), do art.º. 94.º. Do RDADAR e punível com coima prevista no art.º. 95.º. do mesmo regulamento, no valor de 349,16€ a 2.493,99€, tratando-se de pessoa singular, sendo elevado para 29.927,87€ o montante máximo, no caso de se tratar de pessoa coletiva

Assim, propõe à Câmara Municipal que delibere a instauração do processo de contraordenação contra o senhor Alfredo Ferreira Rodrigues.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

05-ASSUNTO: PACTO SOCIAL ATUALIZADO DA LAMEGO CONVIDA, EEM (COD 22.A)

Presidente

Secretário

Presente à reunião o ofício n.º 192, de 10 de abril de 2012, da Lamego Convida – Gestão de Equipamentos Municipais, EEM, no qual remetem o Pacto Social atualizado, no seguimento da deliberação da Assembleia Municipal, na sessão ordinária, realizada no dia 20 de dezembro de 2011.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

Ausente o senhor Presidente da Câmara Municipal, por impedimento legal.

06-ASSUNTO: CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ 180.000.00€, PELA EMPRESA MUNICIPAL LAMEGO CONVIDA, EEM, NO AMBITO DA REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DA FEIRA (**COD 22.A**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 184/22-A/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara que surge no seguimento do ofício n.º 191, de 10 de abril de 2012, da Lamego Convida – Gestão de Equipamentos Municipais, EEM, no qual solicitam autorização para a contratação de empréstimo de médio e longo prazo, até 180.000,00€, no âmbito da Requalificação do Largo da Feira, nos termos da alínea h) do artigo 23º do capítulo III dos Estatutos da referida empresa municipal.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a empresa Lamego Convida – Gestão de Equipamentos Municipais, EEM a contrair um empréstimo de médio e longo prazo, até 180.000,00€, que deverá ser remetido à Assembleia Municipal para efeitos de cumprimento do disposto no artigo 36º, conjugado com o artigo 38º da Lei 2/2007, de 15 de janeiro.

Ausente o senhor Presidente da Câmara Municipal, por impedimento legal.

07-ASSUNTO: PLANO DE SUSTENTABILIDADE 2006 – 2036 DA EMPRESA LAMEGO CONVIDA, EEM (**COD 22.A**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 185/22-A/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que, nos termos da alínea d) do artigo 23º do capítulo III dos Estatutos da empresa municipal Lamego Convida – Gestão de Equipamentos Municipais, EEM, seja analisado e deliberado o Plano de Sustentabilidade 2006-2036.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Sustentabilidade 2006-2036 da empresa Lamego Convida – Gestão de Equipamentos Municipais, EEM, e remetê-lo à Assembleia Municipal, tal como

Presidente

Secretário

resulta das recomendações do Tribunal de Contas e para efeitos de cumprimento ao disposto no artigo 9º da Lei 53-F/2006, de 29 de dezembro.

Ausente o senhor Presidente da Câmara Municipal, por impedimento legal.

08-ASSUNTO: PLANO DE LIQUIDAÇÃO DE PAGAMENTOS EM ATRASO (COD. 45)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 175/43/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara referindo que o Novo Regime de Compromissos e Pagamentos em Atraso, foi regulamentado pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso), que veio trazer alterações profundas no que confere à assunção de compromissos.

No que diz respeito aos pagamentos em atraso, esta lei, refere nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 16.º, que as entidades com pagamentos em atraso têm a obrigatoriedade de apresentar planos de liquidação de pagamentos, até 90 dias após a entrada em vigor da mesma, à DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais). O Município de Lamego, sendo uma entidade com pagamentos em atraso, está obrigada pela presente Lei a elaborar e apresentar planos de liquidação de pagamentos em atraso a fornecedores, de forma a cumprir este preceito legal.

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal:

- a) A aprovação do Plano de Liquidação dos Pagamentos em Atraso;
- b) A apreciação e a autorização prévia da Assembleia Municipal, do Plano de Liquidação dos Pagamentos em Atraso, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 16.º conjugado com a alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

09-ASSUNTO: 1ª REVISÃO DO ORÇAMENTO DA DESPESA E 1ª REVISÃO DO ORÇAMENTO DA RECEITA (COD 43)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 174/43/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que, tendo em consideração a necessidade de reforçar rubricas da despesa, utilizando o saldo de gerência do ano anterior, seja aprovada a 1ª Revisão do Orçamento da Despesa e do Plano de Atividades Municipais, no montante de 352.126,78€, reforçando-se as despesas com a recolha e tratamento dos resíduos sólidos, e à 1.ª Revisão do Orçamento da Receita, com a inclusão de

Presidente

Secretário

uma nova rubrica 16.01.01 (saldo orçamental na posse do serviço) e a rubrica 15.01.01, destinada a reposições não abatidas nos pagamentos.

Mais propõe que o processo seja remetido à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

10-ASSUNTO: PRESTAÇÃO DE CONTAS, RELATÓRIO DE GESTÃO E PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS – ANO 2011 (COD 43)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 173/43/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal solicitando que, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 64º da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, sejam aprovados os documentos de prestação de contas do exercício de 2011, a qual se encontra instruída de acordo com os documentos que constam do Anexo I da Resolução n.º 04/2001 – 2ª Secção do Tribunal de Contas, de 18 de agosto.

Mais propõe que, para efeitos de cumprimento no ponto 2.7.3. do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/1999, de 22 de Fevereiro, o “Resultado Líquido do Exercício” seja transferido para “Resultados Transitados”.

Que nos termos da alínea c), do n.º 2 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, seja remetida à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os documentos de prestação de contas, relatório de gestão e a proposta de aplicação de resultados, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 64º da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, bem como a sua remessa à Assembleia Municipal, para efeitos de cumprimento do disposto da alínea c), do n.º 2 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

11-ASSUNTO: ANULAÇÃO DE GUIAS DE RECEITA DAS RENDAS DE HABITAÇÃO (COD 31)

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 161/31/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 90/PAT, informando que se verificaram incompatibilidades entre dados existentes no POCAL e a informação da aplicação das rendas, pelo que se demonstra ser

Presidente

Secretário

necessário proceder à anulação das guias nºs 5618, 5619, 2959, 2953, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 4531, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473 e 1474.

Face ao exposto, propõe que devem ser anuladas as guias de receita supra-citadas

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

12-ASSUNTO: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO (COD 39)

REQUERENTE: ALCINO DE JESUS PEREIRA

LOCAL DA OBRA: QUINTA DO RABO DE ASNO - FERREIRIM

Presente proposta de deliberação n.º 162/39/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao teor da informação n.º 990/DUDE, de 20 de março de 2012 e dado que o requerente foi notificado, nos termos do n.º 5 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, do projeto de decisão de declaração de caducidade do ato de licenciamento, nos termos do nº. 2 do mesmo artigo, dado que não solicitou a emissão do alvará de loteamento no prazo de um ano após a sua notificação, nem se pronunciou, pelo que propõe que a Câmara delibere declarar, a título de decisão final, a caducidade do ato de licenciamento com o consequente arquivamento definitivo do processo, sendo dado conhecimento ao requerente e aos serviços de fiscalização.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

13-ASSUNTO: DEMOLIÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR (COD 42)

REQUERENTE: BERNARDO DO CARMO GUEDES

LOCAL DA OBRA: BARRONCAL - FERREIRIM

Presente proposta de deliberação n.º 163/42/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal que vem acompanhada da informação n.º 878/DUDE, de 7 de março de 2012, dando conta que o requerente foi notificado, nos termos do n.º 5 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, do projeto de decisão de declaração de caducidade do ato de licenciamento, nos termos do nº. 2 do mesmo artigo e dado que não solicitou a emissão do alvará de loteamento no prazo de um ano após a sua notificação, nem se pronunciou, propõe que a Câmara delibere declarar, a título de decisão final, a caducidade do ato de licenciamento com o

Presidente

Secretário

consequente arquivamento definitivo do processo, sendo dado conhecimento ao requerente e aos serviços de fiscalização.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

14-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA ADEGA E ARMAZÉM VITIVINICOLA (COD 42)

REQUERENTE: SYMINGTON, COMÉRCIO E SERVIÇOS, S.A.

LOCAL DA OBRA: QUINTA DO SOL – PARADA DO BISPO

Presente a proposta de deliberação n.º 164/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a qual refere que a requerente solicitou a concessão de incentivos ao abrigo do Regulamento de Incentivo à Fixação, Reconversão e Modernização Económica do Concelho de Lamego, que se traduz na redução de taxas de 53.030,68 € para 12.548,08 €, com a argumentação constante no ponto 1 da informação n.º 1160, de 4 de abril de 2012.

A requerente solicita, ainda, a redução das taxas que venham a ser apuradas relativas à futura emissão do alvará de utilização. De acordo com o parecer do Chefe da DUDE, de 5 de abril de 2012, o referido Regulamento também se aplica à autorização de utilização, pois nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 5º do Regulamento aplica-se à taxa devida pela emissão de alvará de licença ou autorização.

Face ao exposto e nos termos do artigo 4º do referido Regulamento, propõe que a Câmara Municipal classifique de interesse municipal a operação urbanística, nos termos e para os efeitos do Regime de Incentivo à Modernização Económica do Concelho e conceda os incentivos previstos no Regulamento.

Mais propõe que delibere se o referido Regulamento se aplica, ou não, à autorização de utilização e caso se aplique se concede os incentivos para a autorização de utilização.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, classificar de interesse municipal a operação urbanística, bem como conceder os incentivos para a autorização de utilização, ao abrigo do Regulamento de Incentivo à Fixação, Reconversão e Modernização Económica do Concelho de Lamego.

15-ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR (COD 42)

REQUERENTE: SANDRA CRISTINA FERNANDES MACHADO ALMEIDA

Presidente

Secretário

LOCAL DA OBRA: RUA DE S. LÁZARO – SÉ

Presente a proposta de deliberação n.º 165/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a qual refere que de acordo com o teor da informação n.º 172/DAC, de 5 de abril de 2012, a requerente titular do alvará de obras de construção n.º 28/10, emitido no dia 1 de março de 2010, válido até 1 de março de 2012, solicitou que lhe fosse deferida a suspensão do prazo de validade da licença, por um período não superior a 6 meses, em virtude de o construtor ter falido, sem ter dado início aos trabalhos contratados.

Nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 com o n.º 5 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, a licença caduca se as obras não forem iniciadas no prazo de nove meses a contar da data de emissão do alvará.

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal que delibere o indeferimento da pretensão da requerente. Mais propõe que nos termos da aplicação conjugada da alínea a) do n.º 3 com o n.º 5 do artigo 71º do RJUE, que seja deliberado ser intenção do Executivo vir a declarar a caducidade da licença para a realização de obras de reconstrução, concedida através de despacho exarado pelo senhor Presidente da Câmara, datado de 26 de maio de 2009, e titulada pelo alvará de obras de construção n.º 28/2010, emitido no dia 1 de março de 2010, com audiência prévia da interessada.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

16-ASSUNTO: INSTALAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS E SERVIÇOS (COD 42)**REQUERENTE: JOAQUIM CORREIA DA SILVA GOUVEIA FERREIRA****LOCAL DA OBRA: LUGAR DO FORNO - SAMODÃES**

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 166/42/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a qual surge no seguimento da deliberação de tomada na reunião de Câmara, realizada no dia 4 de outubro de 2011, e que vem acompanhada da informação n.º 4098/DUDE, de 18 de outubro de 2011, onde refere os argumentos apresentados pelo requerente para que seja concedido o interesse concelhio para a instalação de uma habitação unifamiliar e um estabelecimento de bebidas e serviços que são os seguintes:

Presidente

Secretário

- Criação de um estabelecimento de bebidas com qualidade, não existindo estabelecimento do género na freguesia, apresentando boas acessibilidades, com facilidade de cargas e descargas;
- Estar previsto empregar dois funcionários;
- Aumentar a oferta de emprego, fixa as populações, evitando o despovoamento;
- Pode contribuir para o aumento e variedade de serviços, assim como proporcionar melhoria das infraestruturas e originar melhorias da qualidade de vida das populações.

Face ao exposto, propõe que a Câmara Municipal delibere se concede, ou não, o interesse municipal solicitado.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão do requerente, com fundamento na informação emitida pelos serviços técnicos.

17-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM MURO (COD 42)

REQUERENTE: JOSÉ PAULO CARDOSO REBELO

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO CARRIL - AVÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 167/42/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal que refere que o requerente solicitou a isenção do pagamento da taxa de licenciamento, no valor de 302,31€, como compensação pela cedência de 82,50m² de terreno para o domínio público.

De acordo com o teor da informação n.º 483/DUDE, de 06 de fevereiro de 2012 e com o parecer do Chefe da DUDE, de 06 de março de 2012, a cedência é obrigatória, pelo que propõe que a Câmara Municipal delibere se concede, ou não, a isenção solicitada.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão do requerente, com fundamento na informação emitida pelos serviços técnicos.

18-ASSUNTO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE APLICAÇÕES “GISMAT” (COD 47)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 171/47/11 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da Informação n.º 121/DFP, propondo, para efeitos de abertura de procedimento de ajuste direto para contratação da “Prestação de serviços de manutenção de aplicações GISMAT”, que a Câmara Municipal aprecie e submeta à Assembleia Municipal, a aprovação da repartição de

Presidente

Secretário

encargos, referenciada no quadro infra, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, (Lei da assunção de compromissos e pagamentos em atraso das entidades públicas):

ANO	VALOR ANO	IVA 23%	TOTAL
2012	4.900,00 €	1.127,00 €	6.027,00 €
2013	4.900,00 €	1.127,00 €	6.027,00 €
2014	4.900,00 €	1.127,00 €	6.027,00 €
<i>Total 3 anos</i>	14.700,00 €	3.381,00 €	18.081,00 €

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

19-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO (**COD 51**)

REQUERENTE: PAULO ALEXANDRE PEREIRA TEIXEIRA – OLD ROCK CAFÉ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 168/51/12 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Paulo Alexandre Pereira Teixeira, gerente do Old Rock Café, seja ratificado o seu despacho datado de 5 de abril de 2012, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 7 e 8 de abril de 2012, nos termos estabelecidos no artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do n.º 1 do artigo 3º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

20-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO (**COD 51**)

REQUERENTE: HELENA ZITA RAMOS FERREIRA RODRIGUES – “TASKAZITA”

Presidente

Secretário

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 168/51/12 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido da senhora Helena Zita Ramos Ferreira Rodrigues, gerente da Taskazita, seja ratificado o seu despacho datado de 5 de abril de 2012, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 7 e 8 de abril de 2012, nos termos estabelecidos no artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

21-ASSUNTO: VIATURA CEDIDA AO CENTRO DE SAÚDE DE LAMEGO (COD 56)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 172/56/12 do senhor Presidente da Câmara referindo que o Agrupamento de Centros de Saúde Douro II solicitou através do ofício n.º 203, datado de 23 de março de 2012, a substituição da viatura Fiat Panda, cedida ao Centro de Saúde de Lamego em 1993 (protocolo de 29.04.1993), tendo em conta que já se encontra com cerca de 222.000 Km, necessitando de frequentes cuidados de manutenção e consequentemente com poucas condições de circulação em segurança.

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal a análise e deliberação sobre o assunto em apreço.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manifestar disponibilidade para solucionar este pedido, mediante hipótese a estudar, que poderá passar pela aquisição de uma viatura usada.

22-ASSUNTO: ALTERAÇÃO DE TRÂNSITO NA RUA DO CASTELO DEVIDO A OBRAS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO (COD 62)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 170/62/12 do senhor Vereador da Proteção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja ratificado o seu

Presidente

Secretário

despacho datado de 3 de abril de 2012, no qual autorizou a alteração do trânsito na rua do Castelo e corte de trânsito na rua do Castelinho, no âmbito das obras a decorrer naquela zona que terão uma duração prevista de 10 meses, com início no dia 2 de abril de 2012.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

APÓS A ORDEM DO DIA

Reconhecida a urgência da deliberação imediata dos seguintes assuntos, a Câmara Municipal, no uso da prerrogativa conferida pelo artigo 83º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, deliberou, por unanimidade, apreciá-los.

23-ASSUNTO: PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E A SOCIEDADE “CONSTRUÇÕES RAMOS & MARAVILHA, LDA. (COD 42)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 176/42/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que seja retificada a cláusula 1ª do protocolo a celebrar entre o Município de Lamego e a Sociedade “Construções Ramos & Maravilha”, Lda., onde se lê “... a quantia de 63.500,00€, acrescido de IVA, a título de compensação...”, passa a ler-se “... a quantia de 63.500,00€, a título de compensação...”.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

24-ASSUNTO: RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ANUAL DO PLANO DE GESTÃO DE RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS (COD 51)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 177/51/12 do senhor Vice-Presidente da Câmara referindo que, tendo como princípio que a atividade de gestão e administração de dinheiros, valores e património públicos, nos termos da Constituição da República Portuguesa e da Lei em vigor, deve pautar-se por princípios de interesse geral, nomeadamente, da prossecução de interesse público, da igualdade, da proporcionalidade, da transparência, da justiça, da imparcialidade, da boa-fé e da boa administração, o Conselho de Prevenção da Corrupção aprovou a Recomendação n.º 1/2009, de 1 de Julho de 2009, sobre Planos de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas.

Presidente

Secretário

No âmbito da citada recomendação o Município de Lamego elaborou o Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas, que foi aprovado pelo executivo camarário, na sua reunião ordinária, realizada a 29 de Dezembro de 2009, tendo a mesma sido dado conhecimento à Assembleia Municipal.

Terminado o ano de 2011, o Município de Lamego fez um balanço do segundo ano de aplicabilidade das medidas vertidas no Plano, tendo para o efeito elaborado o Relatório de execução Anual do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas, dando cumprimento ao disposto no ponto 7.2 do PGRIC e à exigência que consta na alínea d) do ponto 1 da Recomendação n.º 1/2009, devendo o mesmo ser remetido ao Conselho de Prevenção da Corrupção, bem como aos órgãos de superintendência, tutela e controlo.

Face ao exposto, propõe a aprovação do Relatório de Execução Anual do PGRIC, relativamente ao ano de 2011, pelo órgão executivo, que deverá ser remetida para conhecimento à Assembleia Municipal.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

25-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (COD 51)

REQUERENTE: MARCO PAULO DA COSTA RODRIGUES – BAR PUROMALTE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 178/51/12 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Marco Paulo da Costa Rodrigues, gerente do bar Puromalte, seja ratificado o seu despacho datado de 13 de abril de 2012, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 04H00 da manhã para as 06H00, no dia 15 de abril de 2012 e que seja autorizado o mesmo horário para os dias 22, 28 e 29 de abril de 2012, 6, 13, 20 e 27 de maio de 2012 e 3, 17 e 24 de junho de 2012, de acordo com o artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos

Presidente

Secretário

expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do referido Regulamento Municipal.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

26-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (COD 51)

REQUERENTE: CAMILO JOSÉ OLIVEIRA FERREIRA – CAFÉ “A GRUTA”

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 179/51/12 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Camilo José Oliveira Ferreira, gerente do Café “A Gruta”, seja ratificado o seu despacho datado de 13 de abril de 2012, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 04H00 da manhã para as 06H00, no dia 15 de abril de 2012 e que seja autorizado o mesmo horário para os dias 22 e 29 de abril de 2012, de acordo com o artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do referido Regulamento Municipal.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

27-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO (COD 51)

REQUERENTE: PAULO ALEXANDRE PEREIRA TEIXEIRA – OLD ROCK CAFÉ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 180/51/12 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Paulo Alexandre Pereira Teixeira, gerente do Old Rock Café, seja ratificado o seu despacho datado de 13 de abril de 2012, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 14 e 15 de abril de 2012, e que seja autorizado o mesmo horário para os dias 21 e 22 de abril de 2012, nos termos estabelecidos no artigo 3º do

Presidente

Secretário

Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do n.º 1 do artigo 3.º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

28-ASSUNTO: MINUTA DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E A FREGUESIA DA SÉ, PARA A REALIZAÇÃO DA FEIRA DE SANTA CRUZ (COD 25)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 181/25/12 do senhor Vereador do Desenvolvimento Económico referindo que, com vista ao reforço da posição da Feira de Santa Cruz como recurso turístico, cultural e evento de projeção nacional do Município de Lamego, e no sentido de agilizar alguns procedimentos de liquidação de despesas decorrentes da organização do evento, propõe à Câmara Municipal que seja aprovada a minuta do Protocolo de cooperação entre o Município de Lamego e a Freguesia da Sé, para a realização da Feira de Santa Cruz (3 de Maio), de 2012.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

29-ASSUNTO: MINUTA DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E O GRUPO DE DANÇAS E CANTARES DE MAGUEIJA, PARA A REALIZAÇÃO DA FEIRA DE SANTA CRUZ (COD 25)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 182/25/12 do senhor Vereador do Desenvolvimento Económico referindo que, com vista ao reforço da posição da Feira de Santa Cruz como recurso turístico, cultural e evento de projeção nacional do Município de Lamego, e no sentido de agilizar alguns procedimentos de liquidação de despesas decorrentes da organização do evento, propõe à Câmara Municipal que seja aprovada a minuta do Protocolo de cooperação entre o Município de Lamego e o Grupo de Danças e Cantares de Magueija, para a realização da Feira de Santa Cruz (3 de Maio), de 2012.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretário

30-ASSUNTO: AUMENTO TEMPORÁRIO DE FUNDOS DISPONÍVEIS (COD 27)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 183/27/12 do senhor Presidente da Câmara a qual refere que, considerando o disposto na alínea f) do artigo 3.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, que considera quais as verbas que são consideradas para a determinação dos Fundos Disponíveis, verbas estas que são consideradas para o trimestre seguinte, por forma a permitir os Municípios assumirem compromissos.

Considerando que a lei permite, a título excecional, aumentar os Fundos Disponíveis, desde que expressamente autorizado pela Câmara Municipal conforme disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Assim, propõe, no âmbito das suas competências, a autorização para se proceder ao aumento temporário dos Fundos Disponíveis, no montante de € 1.239.593,51, subdividindo-se da seguinte forma:

- € 887.466,73, relativamente a transferências ainda não efetuadas decorrentes de programas e projetos do Quadro Referência Estratégico Nacional (QREN) que se encontram já submetidas em plataforma eletrónica;
- € 352.126,78, relativamente ao Saldo de Gerência Anterior.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

31-ASSUNTO: MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E A JUNTA DE FREGUESIA DE VALDIGEM (COD 52-A)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 186/52-A/12 do senhor Presidente da Câmara, propondo, ao abrigo do n.º 1 do artigo 68º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, que seja aprovada a minuta de protocolo de colaboração técnica e financeira a celebrar entre o Município de Lamego e a Junta de Freguesia de Valdigem.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

Ausente o senhor Vereador António Pinto Carreira.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Presidente

Secretário

Nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 84º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, inscreveram-se os seguintes munícipes:

Dimas da Piedade Francisco, Cepões;

Usou da palavra o senhor **Dimas da Piedade Francisco** para solicitar, novamente, a correção da deliberação tomada por esta Câmara Municipal na sua reunião de 10 de janeiro de 2012, relativamente a um pedido de indemnização, por danos na sua viatura automóvel.

O senhor **Presidente da Câmara** respondeu ao senhor Dimas da Piedade Francisco que o assunto já estava resolvido. Todavia, querendo reclamar deverá fazê-lo junto dos serviços, no atendimento público.

32-ASSUNTO: MINUTA (COD 03)

Proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberado: Aprovado por unanimidade.

33-ASSUNTO: TERMO (COD 60)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às onze horas e quinze minutos, da qual foi lavrada esta ata, que vai ser assinada por si e pela Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Presidente,

A Secretária,