

Presidente

Secretária

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO,
REALIZADA NO DIA 27 DE DEZEMBRO DE 2011, NO SALÃO NOBRE DO
MUNICÍPIO DE LAMEGO**

PRESENÇAS

Vice-Presidente da Câmara Municipal, António Pinto Carreira e os senhores vereadores Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel José Carmo Coutinho e Margarida José César Osório Silva Duarte.

AUSÊNCIAS

Justificadas as ausências do senhor Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes, por razões de carácter pessoal e familiar, do senhor Vereador Agostinho Jorge Paiva Ribeiro por se encontrar de férias e da senhora Vereadora Marina Castro Sepúlveda do Valle Teixeira por motivos pessoais.

SECRETARIOU

Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA (COD 02)

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às nove horas e trinta minutos e deu de imediato início ao período antes da ordem do dia, dando a palavra aos senhores vereadores.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 86º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Presidente

Secretária

EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO (COD 20)

A senhora **Vereadora Margarida José César Osório Silva Duarte**, no uso da palavra, informou e convidou o executivo e todos os presentes para o jogo de qualificação para a fase final do Campeonato do Mundo de Andebol em seniores masculinos que decorrerá no novo Centro Multiusos de Lamego, no próximo dia 4 de Janeiro, entre a selecção de Portugal e a Turquia.

Este jogo de alta competição está a provocar uma corrida às bilheteiras, prevendo-se a presença de mais de 1500 pessoas nas bancadas do recinto, mas quem preferir ficar em casa, poderá ver a transmissão em directo na RTP2.

ASSUNTO: ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO (COD 43)

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, tendo em conta a necessidade de reforço de certas classificações, deu conhecimento ao executivo da 13ª alteração ao Orçamento da Despesa, no montante de 136.000,00€, reforçando-se as despesas relativas à aquisição de bens e serviços, mais especificamente com os encargos de cobrança de receitas e seguros, bem como as transferências para as associações e para a empresa municipal. Procede também à alteração do Plano de Atividades reforçado em 10.150,00€ e à 13.ª Alteração ao Plano de Investimentos, anulado em 107.400,00€ e reforçado em 18.350,00€.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

ORDEM DO DIA**01-ASSUNTO: ACTA DA REUNIÃO DE 13 DE DEZEMBRO DE 2011 (COD 03)**

Presente para deliberação a acta da reunião de Câmara do dia 13 de Dezembro de 2011, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido distribuído previamente a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

02-ASSUNTO: PEDID DE RECTIFICAÇÃO DE FACTURAS (COD 01)

Presidente

Secretária

REQUERENTE: JOSÉ DOMINGOS SOUSA SABENÇA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 638/01/11, do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da informação n.º 944/DMSU, de 13 de Dezembro de 2011, seja autorizado a rectificação das facturas n.º 122185/Outubro /2011, no valor de 205,80 €, correspondente ao gasto de 128m3 e n.º 135450/Novembro/2011, no valor de 213,91€, correspondente ao gasto de 133m3, da instalação n.º 8881, tendo por base a tarifa de fugas prevista no preçário anexo ao Regulamento Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), passando os valores corrigidos a serem de 61,37€ e 63,49€, respectivamente.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

03-ASSUNTO: RECTIFICAÇÃO DE FACTURA DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENTE: SERAFIM DE OLIVEIRA DUARTE – PRESIDENTE DO NÚCLEO SPORTINGUISTA DE LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 639/01/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos para que, face ao teor da informação n.º 919/DMSU, de 06 de Dezembro de 2011, se proceda à rectificação da factura n.º 105954/11 de Setembro, da instalação n.º 27365, relativa ao mês de Setembro de 2011, no valor de 529,83 €, correspondente ao gasto de 198m3, tendo por base a tarifa de fugas prevista no preçário anexo ao Regulamento Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), passando o valor corrigido a ser de 159,20€.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

04-ASSUNTO: DENÚNCIA PRESUMIDA DO CONTRATO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA – REVOGAÇÃO DA DECISÃO (COD 01)

REQUENTE: JOSÉ MANUEL GASPAR DOMINGOS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 640/01/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da

Presidente

Secretária

informação n.º 933/DMSU, de 6 de Dezembro de 2011, a qual informa que, através da deliberação tomada em reunião da Câmara Municipal, realizada no dia 23.08.11, o contrato de fornecimento de água da instalação n.º 23225 em nome de José Manuel Gaspar Domingos, foi objecto de denúncia presumida devido ao corte de fornecimento de água, por falta de pagamento das facturas. Porém, o consumidor procedeu à regularização das facturas em débito.

Face ao exposto, propõe à Exma. Câmara Municipal que seja deliberada a revogação da decisão tomada em 23.08.11, relativa à denúncia presumida do contrato de fornecimento de água da instalação predial n.º 23225, sita na Rua da Mazedra, n.º 19-2.º Esq., freguesia da Sé.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

05-ASSUNTO:DEVOLUÇÃO/ANULAÇÃO DE FACTURAS DE ÁGUA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 641/01/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da informação n.º 902/DMSU, de 25/11/11, na qual informa que a Junta de Freguesia de Almacave, procedeu à devolução das facturas abaixo referenciadas, considerando não ter quaisquer responsabilidades nos consumos que elas apresentam, alegando que deixaram de utilizar as respectivas instalações: a Escola Básica em Setembro/11 e o Jardim-de-Infância em Julho/11.

Escola Básica de Lamego, n.1 (Av. das Acácias)

Instalação n.23975

- Factura de Julho/11, n.84321
- Factura de Setembro/11, n.110904

Jardim-de-Infância, n.3 (Ortigosa)

Instalação n.24148

- Factura de Julho/11, n.82948
- Factura de Agosto/11, n.96237
- Factura de Setembro/11, n.109524

Instalação n.27530

- Factura de Julho/11, n.82938
- Factura de Agosto/11, n.96227
- Factura de Setembro/11, n.109514

Presidente

Secretária

Instalação n.27531

- Factura de Julho/11, n.82937
- Factura de Agosto/11, n.96226
- Factura de Setembro/11, n.109513

Analisado cada um dos casos expressos, concluiu-se o seguinte:

Relativamente à Escola Básica, no mês de Setembro, concretamente a partir de 16/11/11, foram aquelas instalações cedidas à Junta de Freguesia da Sé. Serão da sua responsabilidade todas as facturas processadas a partir da facturação de Outubro/11. Todas as facturas anteriores, inclusivamente as facturas devolvidas, que lhes deverão ser novamente remetidas, são da responsabilidade da Junta de Freguesia de Almacave que deverá assumir todos os encargos inerentes.

Quanto ao Jardim-de-Infância, deverá ser aceite a devolução da facturação de Setembro e objecto de anulação. Toda a facturação anterior é da responsabilidade da Junta de Freguesia de Almacave. As facturas devolvidas de Julho e Agosto apresentam os últimos consumos efectuados pelos utilizadores daquele espaço.

Assim, propõe à Exma. Câmara a anulação as seguintes facturas:

Jardim-de-Infância, n.3 (Ortigosa)

- Factura de Setembro/11, n.109524, de 8,60 €, inst.24148
- Factura de Setembro/11, n.109514, de 8,60 €, inst.27530
- Factura de Setembro/11, n.109513, de 8,60 €, inst.27531

Quanto às restantes facturas, que abaixo se discrimina, deverão ser remetidas à Junta de Freguesia de Almacave e solicitada a sua regularização.

Jardim-de-Infância, n.3 (Ortigosa)*Instalação n.24148*

- Factura de Julho/11, n.82948
- Factura de Agosto/11, n.96237

Instalação n.27530

- Factura de Julho/11, n.82938
- Factura de Agosto/11, n.96227

Instalação n.27531

- Factura de Julho/11, n.82937
- Factura de Agosto/11, n.96226

Escola Básica de Lamego, n.1 (Av. das Acácias)

Presidente

Secretária

Instalação n.23975

-Factura de Julho/11, n.84321

-Factura de Setembro/11, n.110904

Deliberado: Aprovada por unanimidade.**06-ASSUNTO: FORNECIMENTO DE ÁGUA À APITIL/TERMO DO PRAZO PARA DESOCUPAÇÃO DE EDIFÍCIO (COD 01)**

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 642/01/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos para que, face ao teor da informação n.º 950/DMSU, de 14 de Dezembro de 2011, informa que a APITIL – Associação Pela Infância e Terceira Idade de Lamego, deu cumprimento à notificação de 12.10.11, celebrando o contrato de fornecimento de água para o edifício sede da Associação, sita na Rua Marquês de Pombal, em conformidade com a decisão emanada do executivo municipal em reunião de 04.10.11.

Esta Associação mantém-se, no entanto, em situação de incumprimento face à deliberação da Câmara, datada de 11.01.11, que decidiu pela desocupação do edifício por parte da APITIL, determinando o prazo de seis meses, do qual foram devidamente notificados e que expirou em Julho do corrente ano.

Assim, submete à consideração da Exma. Câmara o presente assunto para efeitos de deliberação final.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar este assunto da ordem de trabalhos. O assunto em causa deverá ser presente à próxima reunião deste executivo, para reapreciação em função do ofício dirigido pela APITIL ao senhor Presidente da Câmara, datado de 26 de Dezembro de 2011, entendendo-se que este assunto tem de ser analisado por todos os membros do executivo camarário.

07-ASSUNTO: INSTAURAÇÃO DE PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO (COD 17)**ARGUIDO:** JOAQUIM CORREIA NUNES XAVIER

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 649/17/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que, face ao auto de notícia n.º 271/11.NPA.LMG, datado de 25.10.2011, remetido pela GNR – Guarda Nacional Republicana, que

Presidente

Secretária

constitui infracção ao n.º 2 do artigo 27º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com a alteração introduzida pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, constituindo contra-ordenação prevista na alínea o) do n.º 2 do artigo 38º e punida pelo n.º 1 do mesmo artigo e diploma legal, seja instaurado o procedimento contra-ordenacional contra o senhor Joaquim Correia Nunes Xavier, com domicílio na 1.ª Rua da Igreja, n.º 26, freguesia de Valdigem, Município de Lamego

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

08-ASSUNTO: PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO N.º 163/2009 (COD 17)

ARGUIDA: LUIS DA SILVA

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 643/01/11 do senhor Vereador do Pelouro do Urbanismo, segundo a qual, propõe, ao abrigo do n.º 2 do artigo 54.º, do Decreto-Lei n.º 438/82, de 27 de Outubro, absolver o arguido da contra-ordenação de que vem acusado e o arquivamento do processo de contra-ordenação n.º 163/2009, instaurado a Luís da Silva.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

09-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO E FOGO DE BALONAS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO (COD 26)

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DO MENINO JESUS – LUGAR DE MÓS - FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 644/26/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja ratificado o seu despacho de 13/12/2011 no qual autorizou o lançamento de fogo-de-estoira, no dia 24 de Dezembro de 2011, das 21.00h às 21.10h, a realizar no Lugar de Mós – Freguesia de Ferreirim, em honra do Menino Jesus - 2011.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

10-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO OU OUTROS ARTEFACTOS PIROTÉCNICOS (COD 26)

Presidente

Secretária

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS DO MÁRTIR DE SÃO SEBASTIÃO – MEDELO - ALMACAVE

Presente proposta de deliberação n.º 645/26/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício e fogo de balonas, no período de 21 de Janeiro de 2012, das 22.00h às 22.15h, para a realização das Festas em Honra do Mártir S. Sebastião, Medelo - Freguesia de Almacave, desde que não sejam lançados balões com mecha acesa ou quaisquer tipos de foguetes.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

11-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM RECINTO PARA CONVÍVIO RELIGIOSO (COD 42)

REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CEPÕES

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO FOJO - CEPÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 650/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a qual refere que, tendo em conta o teor da informação n.º 4490/DUDE, de 24 de Novembro de 2011, a requerente solicitou a isenção das respectivas taxas urbanísticas e de construção, no valor de 1.427,35€. De acordo com o referido na alínea a) do n.º 1 do artigo 26º, do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego, pode a Câmara Municipal isentar ou reduzir o pagamento das taxas constantes da Tabela Geral anexa, pelo que propõe à Exma. Câmara Municipal que delibere se isenta o pagamento das taxas na sua totalidade ou se concede uma redução e de que valor.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, reduzir o pagamento das referidas taxas em 50%, à semelhança de situações análogas.

12-ASSUNTO: AMPLIAÇÃO E REMODELAÇÃO DO HOTEL PARQUE N.ª SR.ª DOS REMÉDIOS (COD 42)

ARRENDATÁRIO: JOSÉ VIRGILIO, LDA

LOCAL DA OBRA: HOTEL PARQUE – MATA NOSSA SENHORA DOS REMÉDIOS - SÉ

Presidente

Secretária

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 654/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que face ao teor da informação n.º 563/DAC/2011/, de 14 de Novembro de 2011 e nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 109 do RJUE, propõe que a Exma. Câmara delibere ordenar ao gerente da sociedade exploradora do Hotel Parque, a cessação da respectiva utilização, no prazo de 30 dias úteis.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ordenar a cessação da utilização da unidade hoteleira supra identificada, no prazo de 30 dias úteis, nos termos e com os fundamentos expressos na citada informação.

Pelos membros do executivo presentes foi dito que: “Lamentavelmente teve de se tomar esta decisão que, por razões legais, não pode deixar de ser tomada, mas é com muita tristeza que se faz, dado que o Hotel Parque foi, ao longo dos tempos, uma referência para a região e para a cidade, porque enquanto unidade hoteleira foi sempre associada ao santuário de Nossa Senhora dos Remédios que é a jóia da coroa da cidade, não se podendo cindir da história de Lamego. Para além disso, é uma perda do nosso património comum, perda que não deixará de ter consequências nefastas na vida de algumas pessoas. Porém, a decisão, face aos elementos existentes, não poderia ser outra.”.

13-ASSUNTO:HABITAÇÃO EM MAU ESTADO – HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE VISTORIA (COD 42)

REQUERENTE: JOAQUIM RODRIGUES MARTINS

LOCAL: RUA DA CISTERNA, N.º 2 - ALMACAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 651/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 55, de 03 de Novembro de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria referenciado em epígrafe de acordo com o proposto no capítulo VI – Conclusão, do citado auto de vistoria, nomeadamente solicitar à DRCN parecer sobre o tipo de intervenção possível no edifício.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretária

14-ASSUNTO:EDIFÍCIO EM MAU ESTADO - HOMOLOGAÇÃO DO AUTO DE VISTORIA (COD 42)**REQUERENTE:** RICARDO RUA**LOCAL:** MAGUEIJA GRANDE - MAGUEIJA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 652/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 57, de 07 de Novembro de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria referenciado em epígrafe, de acordo com o proposto no capítulo V – Conclusão, do citado auto de vistoria.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

15-ASSUNTO:PERIGO DE QUEDA DE PAREDE DE UMA CASA VELHA EM RUÍNA (COD 42)**REQUERENTE:** JUNTA DE FREGUESIA DE LALIM**LOCAL:** LUGAR DO RIBEIRO - LALIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 653/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 59, de 11 de Novembro de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria referenciado em epígrafe, de acordo com o proposto no capítulo VI – Conclusão, do citado auto de vistoria, nomeadamente que a DMDU proceda à imediata vedação do local de modo a salvaguardar a segurança de pessoas e bens.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

16-ASSUNTO: CASA EM RUÍNA JUNTO A UMA HABITAÇÃO (COD 42)**PROPRIETÁRIO:** VICTOR MANUEL PESSOA BRANCO DE OLIVEIRA**LOCAL:** RUA DO ALMEDINA, N.º 192 - ALMACAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 656/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 41, de 25 de Agosto de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria referenciado em epígrafe, de acordo com o proposto no capítulo V – Conclusão, do citado auto de vistoria,

Presidente

Secretária

nomeadamente notificar o senhor João da Trindade Dias para proceder à consolidação da parede em pedra e à impermeabilização do pano de parede em tijolo no prazo de 30 dias.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

17-ASSUNTO: DENÚNCIA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A FUNDAÇÃO PARA A DIVULGAÇÃO DAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO (FDTI) **(COD 52-A)**

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º. 655/52-A/11 do senhor Presidente da Câmara com vista à denúncia do protocolo de colaboração celebrado com a Fundação para a Divulgação das Tecnologias de Informação (FDTI), acompanhada do ofício n.º 951, datado de 2011.12.14, emanado da referida Fundação, em que no âmbito do processo de extinção desta Fundação, determinado pelo Decreto-Lei n.º 98/2011, de 21 de Setembro, a mesma comunica a denúncia do protocolo de cooperação celebrado entre o Município de Lamego e a referida Fundação a findar em 31 de Dezembro do corrente ano.

Mais, informa que se encontrando, actualmente, em processo de liquidação e transição de competências para o Instituto Português do Desporto e da Juventude que irá suceder a FDTI, nas suas atribuições e competências, uma vez concluído o processo de extinção, irá ser encetado, com a maior brevidade possível, um procedimento de análise e estudo, para reavaliar a possibilidade de passagem e subsistência da parceria pré-existente com este Município, para o novo Instituto.

Face ao exposto, propõe à Exma. Câmara Municipal a análise e apreciação deste assunto.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

18-ASSUNTO: ANULAÇÃO DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE O MUNICIPIO DE LAMEGO E BANDA MARCIAL DE CAMBRES **(COD 52-A)**

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º. 646/52-A/11 da senhora vereadora da Educação, Acção Social e Cultural para que seja anulado o protocolo celebrado entre o Município de Lamego e Banda Marcial de Cambres, na sequência da deliberação da Câmara tomada em 19 de Outubro de 2010, justificada pela ausência de actividade da referida Associação durante o ano de 2010.

Presidente

Secretária

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

19-ASSUNTO: HOMOLOGAÇÃO DA ACTA RELATIVA AO PROCESSO DE ALIENAÇÃO DE LOTE COMPOSTO POR VEÍCULOS EM FIM DE VIDA (**COD 52-A**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 647/52-A/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja homologada a acta relativa à alienação do lote composto por veículos em fim de vida, realizada no dia 12 de Dezembro de 2011.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

20-ASSUNTO: COLOCAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO (**COD 62**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 648/62/11 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da informação n.º 926/DMSU, de 06 de Dezembro de 2011, seja colocada a seguinte sinalização de trânsito na Freguesia de Almacave, na Rua da Boavista:

- » 1 Sinal vertical de passagem para peões (H7) – na barra de paragem da passagem para peões, lado direito;
- » Passagem para peões (M11) – entre a “Vivenda Natércia” e a “Vivenda Africana”;
- » 1 Sinal vertical de passagem para peões (H7) – na barra de paragem da passagem peões, lado esquerdo.

A sinalização referida está regulamentada pelo Dec. Regulamentar 22-A/98 de 01.10 e alterado pelo Dec. Regulamentar n.º 41/2002 de 20.08.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

21-ASSUNTO: PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO N.º 09/2010 (**COD 17**)

ARGUIDA: ASCOP – CONSTRUÇÃO CIVIL E OBRAS PÚBLICAS, LDA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 657/17/11 do senhor Vereador do Urbanismo para que, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 62º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, propõe à Exma. Câmara Municipal que julgue procedente o recurso, revogando a decisão que condenou a arguida na coima de 350,00€, com o fundamento no reconhecimento da existência de ilegalidade substancial, em que os factos a que se reportam aos autos, e que fundamentaram a

Presidente

Secretária

condenação constante da decisão proferida e apontada na impugnação produzida, para além de toda a dúvida razoável que possa existir, não foram cometidos pela ora arguida.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

22-ASSUNTO: INSTAURAÇÃO DE PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO (COD 17)

ARGUIDO: JOSÉ MARIA MESQUITA MONTES

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 658/17/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que, face ao auto de notícia n.º289/11.NPA.LMG, datado de 12.11.2011, remetido pela GNR – Guarda Nacional Republicana que constitui infracção ao n.º 2 do artigo 15º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com a alteração introduzida pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, constituindo contra-ordenação prevista na alínea b) do nº 2 do artigo 38º e punida pelo nº 1 do mesmo artigo e diploma legal, seja instaurado o procedimento contra-ordenacional contra o senhor José Maria Mesquita Montes, com domicílio na Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, 574, 4200 – 186 Porto.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

23-ASSUNTO: QUADROS DE AVALIAÇÃO E RESPONSABILIZAÇÃO DOS DIVERSOS SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE LAMEGO (COD 44)

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 659/44/11 do senhor Presidente da Câmara para que, com o estabelecimento do SIADAP, pela Lei nº. 66-B/2007, de 28 de Dezembro, a Administração Pública passou a dispor de um instrumento efectivo de avaliação dos seus serviços e organismos, dirigentes e trabalhadores, o qual viria a ser aplicado à Administração Local pelo Decreto-Regulamentar nº. 18/2009, de 4 de Setembro.

Nos termos do disposto no artigo 81º, do supra citado diploma, os membros do Governo, aprovam os objectivos anuais de cada serviço. De acordo com o art. 4.º Decreto-Regulamentar nº. 18/2009, de 4 de Setembro, compete ao órgão executivo o acompanhamento e avaliação do cumprimento dos objectivos estratégicos plurianuais. O QUAR enquadra-se, portanto, nos artigos referidos anteriormente.

Presidente

Secretária

Assim, propõe à Exma. Câmara Municipal que sejam aprovados os QUAR's dos diversos serviços deste Município.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

24-ASSUNTO: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO E ISENÇÃO DE TAXAS PARA A REALIZAÇÃO DA FESTA DE NATAL E PASSAGEM DE ANO (**COD 33-A**)

REQUERENTE: ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA E GESTÃO DE LAMEGO

Presente à reunião proposta de deliberação n.º 660/33-A/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara para que, no seguimento do pedido da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Lamego, seja ratificado o seu despacho, datado de 21 de Dezembro de 2011, no qual autorizou o funcionamento de recinto improvisado, nas antigas instalações da discoteca “Super Reserva”, para a realização da Festa de Natal e passagem de Ano, nos dias 23 e 31 de Dezembro, nos termos do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16 de Dezembro, bem como a isenção do pagamento da respectiva taxa, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 26.º do Regulamento de Taxas e Licenças do Município de Lamego.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

APÓS A ORDEM DO DIA

Reconhecida a urgência da deliberação imediata dos seguintes assuntos, a Câmara Municipal, no uso da prerrogativa conferida pelo artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, deliberou, por unanimidade, apreciá-los.

25-ASSUNTO: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO (**COD 39**)

REQUERENTE: MACPRI, IMOBILIÁRIA, LDA

LOCAL: QUINTA DE SANTO ANTÓNIO - SÉ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 661/39/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 63, de 22 de Dezembro de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 87º do Decreto-Lei n.º

Presidente

Secretária

555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria das obras de urbanização referidas em epígrafe, e a consequente redução do valor da caução para 66.913,93€.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

26-ASSUNTO: AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA E GESTÃO DE LAMEGO (COD 42)

REQUERENTE: INSTITUTO SUPERIOR POLITÉCNICO DE VISEU

LOCAL: AV. VISCONDE GUEDES TEIXEIRA - SÉ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 662/42/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, segundo a qual, informa que a operação urbanística em causa é promovida pelo Estado, e incide sobre um equipamento/infra-estrutura no qual se encontra instalado um serviço público, pelo que se encontra isenta de controlo prévio, nos termos do disposto na alínea b) do n.º 1 do art. 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, republicado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março, (RJUE).

Não obstante tal isenção, e nos termos do disposto no n.º 2 do referido artigo, a mesma encontra-se sujeita a parecer prévio não vinculativo da Câmara Municipal, tendo igualmente, nos termos do disposto no respectivo n.º 6, de observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicadas, designadamente as constantes do PU e do PDM, do regime jurídico de protecção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas da construção.

Face ao exposto, propõe que a Exma. Câmara delibere conceder parecer prévio não vinculativo favorável à operação urbanística em apreço, nos termos da aplicação conjugada da alínea b) do n.º 1 com o n.º 2 do art. 7.º do RJUE.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder parecer prévio não vinculativo favorável à operação urbanística promovida pelo Instituto Superior Politécnico de Viseu.

27-ASSUNTO: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO (COD 39)

REQUERENTE: JOAQUIM DA SILVA NEVES

LOCAL: QUINTA DAS OLIVEIRAS - ALMACAVE

Presidente

Secretária

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 663/39/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao auto de vistoria n.º 60, de 14 de Dezembro de 2011, e para os efeitos previstos no artigo 87º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, seja homologado o auto de vistoria referenciado em epígrafe, de acordo com o proposto no capítulo IV – Conclusão, do citado Auto de Vistoria.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

28-ASSUNTO:RECTIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO REALIZADA EM 2011/11/15, DEVIDO À ALTERAÇÃO DA ÁREA NECESSÁRIA A EXPROPRIAR (COD 47)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 664/47/11 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, para requerer a declaração de utilidade pública da expropriação com carácter de urgência de uma parcela de terreno (*a que se refere o n.º1 do artigo 10 do Código de Expropriações*)

Empreitada: “Viver Lamego – Regeneração Urbana” – Remodelação da Cisterna de Lamego para a instalação de um Centro de Exposições

Verificado o projecto aprovado, constatou-se que existia um erro de medição da área que seria necessária expropriar, uma vez, que o que está previsto é somente a pavimentação em lajedo de granito de uma faixa ao longo do alçado principal da Cisterna e não a totalidade do logradouro envolvente à mesma.

Face ao exposto há necessidade de rectificar a área efectivamente necessária, passando a ser a seguinte:

“Parcela de terreno com 19,00 m², que será desanexada ao prédio urbano inscrito na matriz da freguesia de Almacave, sob o artigo urbano 3361, e descrito na C.R.P. de Lamego sob o n.º02103/20050427, em nome de Irene Conceição Rilhado Ferreira e Maria Carolina Ribeiro Rilhado Carvalho, e que de acordo com o valor por m² atribuído pela avaliação efectuada pelo perito da lista oficial, o valor a pagar será de 2.850,00 € (dois mil, oitocentos e cinquenta euros) ”.

Face ao exposto, propõe à Exma. Câmara a aprovação da rectificação proposta.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Presidente

Secretária

Nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 84º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, inscreveram-se os seguintes municípios:

1. Amândio do Carmo Fonseca; Lamego.

Interveio o senhor **Amândio do Carmo Fonseca** para cumprimentar todo o executivo camarário relativamente à época natalícia e desejou um Bom Ano de 2012 com o anseio do termo da austeridade.

De seguida, pediu a reapreciação do assunto referente à Associação Pela Infância e Terceira Idade de Lamego – APITIL, dizendo que a mesma não tem meios financeiros e económicos suficientes para suportar aquela despesa.

Lembrou que é uma instituição que já tem trinta anos de existência e que sempre contou com o apoio social desta autarquia e que de um momento para o outro, vê esse apoio retirado.

O senhor **Vice-Presidente da Câmara Municipal**, no uso da palavra, agradeceu os votos de um Bom Ano e desejou também ao senhor Amândio do Carmo Fonseca um Ano com Saúde e Paz.

Reportando-se ao assunto explanado pelo senhor Amândio do Carmo Fonseca disse que tomou conhecimento hoje do ofício que remeteu ao senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 26 do corrente mês, e que o mesmo vai ser analisado com o devido tratamento e devidas consequências.

Lamenta que durante trinta anos nunca foi celebrado qualquer protocolo entre a Câmara Municipal e a APITIL.

Referiu que, uma vez que o senhor Presidente da Câmara Municipal se encontra ausente, o assunto não foi objecto de apreciação, por isso, oportunamente, será dado conhecimento da decisão do assunto em causa, à APITIL.

30-ASSUNTO: MINUTA (COD 03)

Proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretária

31-ASSUNTO: TERMO (COD 60)

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às dez horas e cinquenta minutos, da qual foi lavrada esta acta que vai ser assinada por si e pela Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Vice-Presidente,

A Secretária,