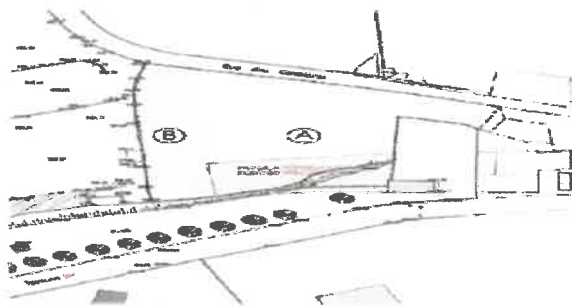


EDITAL

Francisco Manuel Lopes, Presidente da Câmara Municipal de Lamego, torna público que irá ter lugar no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Lamego, pelas 10,00 horas do dia 12 de julho do corrente ano, a hasta pública para alienação de uma parcela de terreno com 399,0 m², sita na Mazeda, de acordo com o caderno de encargo aprovado em 2024/06/14.



	Preço base de Licitação
Parcela de terreno	19 950,00€

O valor de cada lanço mínimo não pode ser inferior e 500,00 € (quinhentos euros).

O concorrente ao qual tiver sido adjudicado o direito objeto da hasta pública deverá efetuar, de imediato, na tesouraria do Município de Lamego o pagamento, em dinheiro ou cheque, da quantia correspondente a 30% do valor da adjudicação, a título de sinal e princípio de pagamento.

A escritura pública de compra e venda será outorgada no Cartório Notarial, até 30 dias após a data da hasta pública, devendo, nesse ato, o arrematante provar que já liquidou os restantes 70% do preço, bem como se pagou, o imposto municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis (IMT), sob pena de se considerar perdido a favor da entidade adjudicante a quantia entregue a título de sinal e princípio de pagamento.

Todos quantos estiverem interessados na aquisição do referido imóvel, têm de estar presentes na hasta pública ou fazerem-se representar por procurador devidamente habilitado para o efeito e, em qualquer dos casos, munidos dos respetivos bilhetes de identidade e cartões de contribuintes fiscais.

Os interessados devem consultar o caderno de encargos, disponível no Gabinete de Atendimento do Município de Lamego, das 08.30h às 17.00h, todos os dias úteis.

Para se constar, se elaborou este edital que vai ser fixado.

Paços do Concelho de Lamego, 14 de junho de 2024

O Presidente da Câmara Municipal de Lamego

(Francisco Lopes, Eng.º)

MUNICÍPIO de LAMEGO