

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO, REALIZADA
NO DIA 25 DE OUTUBRO DE 2022, NO EDIFÍCIO DA CASA DA TORRE SITUADO NO
BAIRRO DO CASTELO DE LAMEGO**

PRESENCAS

O senhor Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes e os senhores Vereadores, Ângelo Manuel Mendes Moura, Catarina Gonçalves Ribeiro, António Manuel Marques Luís, José Correia da Silva, Ana Catarina Graça da Rocha e Fábio Alexandre Veloso Duarte.

AUSÊNCIAS

Não se verificou qualquer ausência.

SECRETARIOU

A Técnica Superior do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA

O senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, às nove horas e trinta minutos, nos termos do disposto no artigo 52º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, dando de imediato início ao período de intervenção do público.

O senhor **Presidente da Câmara** começou por afirmar que hoje é uma reunião especial, posto que era neste espaço, designado Casa da Torre, que as reuniões de Câmara se realizavam desde o séc. XIV. Passados todos estes anos, desde que as mesmas se deixaram de aqui fazer, voltamos de forma a assinalar a sua memória e a recuperação deste monumento.

As reuniões da Câmara irão continuar a ser realizadas no salão Nobre dos Paços do Município de Lamego, mas este espaço fica ao dispor, como marca identitária da cidade e também da Câmara Municipal.

Disse que este é um espaço que marcou a abertura da zona do Castelo à cidade fora da muralha, é um espaço que estava para ser reabilitado há anos, desde o início do processo Viver Lamego e da Reabilitação da Torre dos Figos, do Núcleo Arqueológico, do Castelo e da Cisterna.

Trata-se pois da sua primeira utilização, desde a sua reabilitação, constituindo esta Reunião de Câmara um ato simbólico de inauguração de grande relevo.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 49º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, inscreveram-se, para intervir, os seguintes munícipes:

1- Aurélio Paulo Costa Henriques Barradas, residente em Lamego;

2- Dimas da Piedade Francisco, residente em Britiande.

Tomou a palavra o senhor **Aurélio Paulo Costa Henriques Barradas** para se associar a este ato simbólico de inauguração deste espaço, lendo de seguida parte da ata da reunião realizada no dia 16/05/1835: *“Aos dezasseis dias do mês de maio de 1835 nesta cidade de Lamego e Casa da Torre e Câmara, pelo Presidente, Fiscal e Vereadores da Câmara Municipal se aprovou a ata da Câmara Municipal...”*

Disse que está a participar neste ato simbólico de inauguração deste espaço, porque tal como o senhor Presidente da Câmara sabe, nos últimos anos dedicou muito do seu tempo ao estudo deste espaço e acompanhou, com todo o afã, as obras de recuperação do mesmo.

Salientou que foi um trabalho de equipa excelente e crê que esta é uma daquelas obras que toca na identidade dos Lamecenses, pois era aqui o núcleo daquilo que era a vivência da cidade de Lamego na altura.

Sugeriu ao senhor Presidente da Câmara que este espaço se mantenha, para o futuro, como espaço de memória daquele tempo e daquela época, vendo com bons olhos o expositor aqui colocado com o livro das atas da Câmara daquele tempo.

Deixou ainda outra sugestão, também já sugerida ao anterior Executivo, de que existe documentação antiga no Arquivo Nacional Torre do Tombo, sendo que na altura aquando do trabalho de pesquisa o senhor Dr. Silvestre Lacerda, Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas, se mostrou recetivo a deixar por algum tempo que tal documentação fosse disponibilizada ao Município de Lamego, para efeitos de exposição, o que seria agora a altura ideal.

O senhor **Presidente da Câmara** agradeceu ao senhor Dr. Aurélio Paulo Costa Henriques Barradas pelo seu testemunho e pelo trabalho de estudo que tem feito sobre este espaço e pelas sugestões deixadas, as quais considera muito importantes.

Sublinhou que este espaço deve integrar todo o conjunto monumental do Bairro do Castelo e oferecer, aos muitos visitantes que aqui vêm, algo da nossa história e da nossa identidade e que seja único.

Tomou a palavra o senhor **Dimas da Piedade Francisco** que começou por saudar o senhor Presidente da Câmara por ter reabilitado este belo edifício da Casa da Torre, o qual está muito bonito.

De seguida, disse que gostaria de saber a razão de não o ter atendido na passada terça-feira, na iniciativa “Fale com o Presidente”.

Por fim, reportou-se à obra de requalificação da Rua Visconde de Arneirós, alertando o senhor Presidente da Câmara de que junto às tampas de saneamento deve ser colocada mais uma camada de alcatrão, bem como para o facto de as passeadeiras não estarem bem colocadas, na sua ótica.

O senhor **Presidente da Câmara** respondeu que, relativamente à obra de requalificação da Rua Visconde de Arneirós, é uma obra que foi feita pelo gabinete da eng. Paula Teles, sendo uma das pessoas que mais tem conhecimento de mobilidade a nível nacional, no entanto, o resultado final não é o esperado em face das alterações ao projecto inicialmente realizado. Os problemas daí decorrentes estão a ser mitigados dentro dos possíveis legais. Quanto à sua participação na iniciativa “Fale com o Presidente”, afirmou que dada a existência de muita gente para atender, deixou o senhor Dimas para atender no final, dado ser habitual a sua participação nas reuniões de Câmara. No entanto, verificou que o senhor Dimas desistiu e não esperou que fosse atendido.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 52º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O **Executivo Municipal** proferiu, por unanimidade, um voto de pesar pelo falecimento do senhor Professor Adriano Moreira, que ocorreu no pretérito dia 23 de outubro de 2022.

“O Professor Adriano Moreira foi um português no superlativo: representou o melhor da Nação em muitos tempos diferentes, foi um Homem completo em todas as dimensões e encarnou como poucos os valores da democracia-cristã que teve como essencial ao regime e fundamental no CDS.

Citando o Presidente da República, Adriano Moreira, “atravessou dois regimes, andou pelo mundo, deixando discípulos, defendendo a nossa língua, a nossa cultura, a nossa pátria comum, sempre com inteligência, com brilho e com orgulho de ser português.”

O Professor Adriano Moreira manter-se-á como personalidade referencial e figura maior da história recente de Portugal. Ficará vivo no legado de uma vida longa e rica feita de trabalho,

docência e serviço, pensamento e livros, causas, visão geopolítica e liderança, que marcaram cada um dos lugares por onde passou, nas Universidades, Nações Unidas, Governo, Assembleia da República e no CDS, partido de que foi presidente entre 1986 e 1988 e que nunca abandonou, até ao último dia da sua vida.

Paz à sua alma.

No uso da palavra, a senhora **Vereadora Ana Catarina Graça da Rocha** solicitou ao senhor Presidente da Câmara cópia do despacho que fundamentou a anulação do procedimento concursal para preenchimento de cinco postos de trabalho na área da cultura.

Solicitou, ainda, cópia do mapa de utilização de todas as viaturas afetas ao Gabinete de Apoio à Presidência, desde o dia 16 de outubro de 2021 até à presente data.

Tomou a palavra o senhor **Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura** para, em primeiro lugar lamentar a forma como são conduzidas as reuniões de Câmara, permitindo a criação de diálogo entre os participantes, nomeadamente do senhor Dimas da Piedade Francisco, conduzindo àquilo ao que se acabou de assistir, ou seja, sujeitando o órgão Executivo a este diálogo infrutífero e inócuo.

De seguida, lembrou a cronologia do projeto da reabilitação da Torre dos Figos, para que fique registado:

31/05/2016 – Assinatura do contrato do PEDU;

20/11/2017 - Adjudicação do contrato do projeto;

08/11/2019 - Apresentação da candidatura;

27/07/2020 - Aprovação do projeto de arquitetura;

30/09/2020 - Deliberação do concurso;

16/11/2020 - Deliberação da adjudicação da obra;

14/01/2021 - Assinatura do contrato de adjudicação.

Afirmou que os Vereadores do Partido Socialista congratulam-se com a conclusão desta obra, esperando que o valor do investimento seja respeitado, com as alterações decorrentes, da revisão do contrato e aquelas que foram consideradas absolutamente pertinentes.

Por fim, questionou o senhor Presidente da Câmara sobre o ponto de situação do projeto para intervenção na casa contígua adquirida pelo Município de Lamego, no último mandato, e que ficou à data da tomada de posse do novo Executivo em processo de elaboração do projeto de arquitetura.

O senhor **Presidente da Câmara** respondeu que os documentos solicitados pelos senhores Vereadores irão ser disponibilizados pelos serviços.

Respondendo ao senhor Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura, afirmou que a forma como dirige as reuniões de Câmara só a si diz respeito, frisando que é assim que as vai continuar a dirigir, se existe diálogo com o senhor Dimas é porque é necessário que tal diálogo exista. Se assistir a este dialogo custa ao Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura lamenta-o mas é assim que irá continuar a ser.

Quanto ao processo de reabilitação deste imóvel e às datas descritas pelo senhor Ângelo Manuel Mendes Moura, recordou que o mais importante aconteceu há dez anos atrás, ou seja, no ano de 2006 quando o seu Executivo conseguiu pensar, planear e projectar um conjunto de obras para o Bairro do Castelo. Em que o simples retirar os Escoteiros, deste edifício, permitiu integrar esta obra no projeto de reabilitação de todo este aglomerado urbano, isto é que é relevante, sublinhou.

Em relação à casa contígua, assegurou que não havia projeto algum, tendo adjudicado o projeto que está a ser feito. Será lançado a concurso de empreitada para ficar concluída no próximo ano, como está previsto no Portugal 2020.

Tomou ainda a palavra o senhor **Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura** para solicitar cópia do procedimento de adjudicação desse projeto de arquitetura para intervenção na casa contígua adquirida pelo Município de Lamego, mencionado pelo senhor Presidente da Câmara.

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE COORDENAÇÃO – CÓD. DAC| 02

01-ASSUNTO: ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 11 DE OUTUBRO DE 2022

Presente à reunião, para deliberação, a ata da reunião ordinária da Câmara, realizada no dia 11 de outubro de 2022, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido fornecido a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberação: Aprovada por unanimidade.

02-ASSUNTO: PROCESSO DE CONTRAORDENAÇÃO

ARGUIDO: JOSÉ LUÍS DO CARMO SANTOS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 664/2022 do senhor Presidente da Câmara, que nesta ata se dá por integralmente reproduzida e dela faz parte integrante, propondo à Câmara Municipal, no âmbito do processo de contraordenação n.º 13/CO/22, a

aplicação de uma admoestação, nos termos do artigo 51º, n.º 1 do Decreto-Lei n.º 433/82 de 7 de outubro.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

03-ASSUNTO: ESCALA DE TURNOS DAS FARMÁCIAS DO MUNICÍPIO DE LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 681/2022 do senhor Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 3º da Portaria n.º 277/2012, de 12 de setembro, na sua atual redação, que aprove a escala de turnos de serviços das farmácias do Município de Lamego, para o ano de 2023, nos termos da proposta remetida pela Administração Regional de Saúde do Norte, I.P..

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

DIVISÃO DE JUVENTUDE, EDUCAÇÃO E DESPORTO — CÓD. DJED | 04

04-ASSUNTO: PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS

REQUERENTE: FEDERAÇÃO DE ANDEBOL DE PORTUGAL

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 720/2022 da senhora Vice-Presidente da Câmara, do seguinte teor:

“A Federação de Andebol de Portugal (FAP) solicitou a cedência do Centro Multiusos de Lamego (CML), para a realização de estágio das Seleções Nacionais de Andebol Sénior, Sub 17 e Sub 19, entre os dias 24 a 30 de outubro de 2022.

De acordo com a tabela/preçário de utilização do Regulamento Municipal de Utilização do Centro Multiusos de Lamego (RMUCML), a taxa a pagar seria de € 3.200,00, já com IVA incluído.

Todavia, considerando que a realização desse estágio em Lamego, trará consigo a imprensa desportiva nacional, dando ênfase ao concelho, promovendo-o como um Município de referência para qualquer seleção/modalidade que opte por aqui estagiar, ao que acresce a constatação de um aumento anual de atletas/praticantes desta modalidade em Lamego, e que nos termos do disposto na aplicação conjugada, do n.º 3 do artigo 2º com a alínea c) do n.º 1 do artigo 3º do RMUCML, por acordo entre o Município e a FAP, pode ser definido um valor muito reduzido, relativamente ao valor orçamentado.”

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal que seja aprovada a realização do estágio em causa, bem como a celebração do respetivo contrato de cedência de utilização do Centro Multiusos de Lamego com a requerente, que contemple o pagamento do valor correspondente a 10% do valor orçamentado, ou seja, € 320,00.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

05-ASSUNTO: PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS**REQUERENTE:** ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE LAMEGO - TÊNIS DE MESA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 719/2022 da senhora Vice-Presidente da Câmara, do seguinte teor:

“A Associação Nacional de Lamego - Ténis de Mesa (AVLTM), solicitou a utilização do Centro Multiusos de Lamego (CML), para a realização dos seguintes treinos e eventos:

- treinos semanais, às terças, quartas e sextas-feiras, das 18:00 às 19:00;*
- 7º Torneio Nacional Cidade de Lamego, a realizar nos dias 5 e 6 de novembro de 2022;*
- Campeonato Distrital Individual de Ténis de Mesa, a realizar dia 1 de dezembro de 2022.*

De acordo com a tabela/preçário de utilização do Regulamento Municipal de Utilização do Centro Multiusos de Lamego (RMUCML), as taxas a pagar seriam, respetivamente, de € 30,00 semanais (€ 10,00 hora), € 1.100,00, e € 350,00, já com IVA incluído, e 50% de desconto, por se tratar de uma Instituição sem fins lucrativos do Concelho.

Todavia, e considerando que:

- Se trata de dois eventos desportivos, promovidos por uma coletividade com grande prestígio na modalidade;*
- São eventos que trazem notoriedade, e promovem visibilidade, para o Município, além de envolverem muitos clubes, treinadores, pais e familiares, que, ao deslocarem-se para Lamego, geram uma mais-valia para a atividade económica local;*
- Compete aos Municípios, em prol do interesse público, colaborar no desenvolvimento desportivo e associativismo municipal;*
- A importância social, recreativa e de bem-estar, advinda dos treinos e competições, proponho à Câmara Municipal:*

Nos termos da aplicação conjugada, do n.º 3 do artigo 2º e da alínea c) do n.º 1 do artigo 3º do RMUCML, a celebração do respetivo contrato de cedência de utilização do Centro Multiusos de Lamego, com a requerente, que contemple valores muito reduzidos, relativamente aos orçamentados, correspondentes a 10% daqueles, ou seja:

- Pela realização de treinos semanais, às terças, quartas e sextas-feiras, das 18:00 às 19:00, o pagamento do valor de € 2,50/hora;*
- Pela realização do 7.º Torneio Nacional Cidade de Lamego, nos dias 5 e 6 de novembro de 2022, o pagamento do valor de € 110,00;*
- Pela realização do Campeonato Distrital Individual de Ténis de Mesa, no dia 1 de dezembro de 2022, o pagamento do valor de € 35,00.”*

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

06-ASSUNTO: CANDIDATURA AO FUNDO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL PARA A ÁREA DA HABITAÇÃO**REQUERENTE:** CELESTE MARIA PINTO GOMES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 696/2022 da senhora Vice-Presidente da Câmara, propondo que a Câmara Municipal delibere, de acordo com a Informação n.º 4923/2022, de 03.10.2022, e ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a candidatura da senhora Celeste Maria Pinto Gomes ao Fundo de Solidariedade Social para a Área da Habitação, nos termos propostos e nas condições apresentadas, cujo valor total a participar é de 5.000,00€.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

07-ASSUNTO: CANDIDATURA AO FUNDO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL PARA A ÁREA DA HABITAÇÃO**REQUERENTE:** JOÃO ARMINDO FERREIRA REBELO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 697/2022 da senhora Vice-Presidente da Câmara, propondo que a Câmara Municipal delibere, de acordo com a Informação n.º 4924/2022, de 03.10.2022, e ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a candidatura do senhor João Armindo Ferreira Rebelo ao Fundo de Solidariedade Social para a Área da Habitação, nos termos propostos e nas condições apresentadas, cujo valor total a participar é de 5.000,00€.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

08-ASSUNTO: MINUTA DO PROTOCOLO A CELEBRAR COM A JUNTA DE FREGUESIA DE CAMBRES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 725/2022 da senhora Vice-Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal que delibere a aprovação da minuta do protocolo de colaboração financeira para apoio ao desenvolvimento da Freguesia de Cambres – ano letivo 2022/2023.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

DIVISÃO DE FINANÇAS E PATRIMÓNIO – CÓD. DFP | 03**09-ASSUNTO:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS URBANOS E LIMPEZA DO CONCELHO DE LAMEGO – ADJUDICAÇÃO, MINUTA E CAUÇÃO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 677/2022 do senhor Presidente da Câmara, do seguinte teor:

“No uso das competências previstas na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do DL n.º 197/99, de 8 de junho e de acordo com o conteúdo do “ Segundo Relatório Final”, elaborado pelo júri do concurso público realizado nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º e dos artigos 131º e seguintes do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual, cujo anúncio foi publicado na 2.ª série do Diário da República, no dia 27 de maio e no Jornal Oficial da União Europeia, no dia 30 de maio do corrente ano, propõe à Câmara Municipal:

- 1. Aprovar a proposta contida no Segundo Relatório Final do júri.*
- 2. Adjudicar nos termos dos artigos 73º, 76º, 148º e 154º do C.C.P. a “Prestação de Serviços de Recolha de Resíduos Urbanos e Limpeza do Concelho de Lamego”, pelo prazo de 5 anos ao agrupamento de concorrentes ECOAMBIENTE - Serviços e Meio Ambiente, S.A. e RESUR- Gestão de Resíduos e Higiene Urbana, Lda., pelo preço contratual de 4.296.201,41 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.*
- 3. Aprovar a minuta do contrato, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do C.C.P..*
- 4. Notificar o adjudicatário para, nos termos do artigo 77.º do C.C.P. e do programa de concurso e caderno de encargos, apresentar os documentos de habilitação, prestar caução no valor de 5% (cinco por cento) do preço contratual, com exclusão do IVA e pronunciar-se sobre a minuta do contrato.*
- 5. Determinar a emissão do compromisso, referente ao encargo previsto para 2022, no valor de 47.590,47 € (com IVA 6% incluído).”*

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

10-ASSUNTO: CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE GÁS NATURAL A GRANEL PARA AS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE LAMEGO - PEÇAS DO PROCEDIMENTO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 668/2022 do senhor Presidente da Câmara, do seguinte teor:

“No uso das competências previstas na alínea f) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e na alínea b) do n.º 1 do artigo 18 do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, de acordo com o conteúdo das Informações n.ºs 4690/2022 e 5151/2022-DFP e do parecer do Chefe de Divisão de Finanças e Património, propõe que a Câmara Municipal:

- 1) Autorize a decisão de contratar (artigo 36º do CCP Código dos Contratos Públicos (CCP) aprovado pelo DL n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual), autorize a despesa (artigo 18º DL n.º 197/99, de 8 de junho) e a abertura do procedimento, por concurso público com publicação no Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), nos*

termos da al. a) do n.º 1 do artigo 20º, do artigo 131º e seguintes do CCP, da contratação da “Aquisição de Gás Natural a granel para as instalações do Município de Lamego”, para o ano de 2023, com preço base no montante de 1.739.250,00 €, acrescido dos valores referidos nos n.ºs 2 e 3 da cláusula 8ª do Caderno de Encargos e dos IVA's, o que perfaz um valor global de 2.245.610,61 €.

2) Aprove as peças do procedimento: programa de concurso e caderno de encargos.

3) Nomeie:

3.1) O júri do concurso e delegue (69.º/2 e artigo 109.º do CCP) nos membros que o constituem, a prestação de esclarecimentos e a prorrogação do prazo para a apresentação de propostas:

Presidente: Hélder João Pereira dos Santos, Chefe de Divisão de Sustentabilidade e Serviços Urbanos.

Membros efetivos:

João Carlos Proença Meireles, Técnico superior da DASU (membro que substitui o presidente nas suas ausências e impedimentos);

Mónica Isabel Lamelas Gonçalves, Técnica superior da DFP/APROV.

Membros suplentes:

Ana Isabel de Almeida Ferreira Pinto, Chefe da Unidade de Serviços Urbanos;

Gracinda Claudina Conceição Silva Sabença, Técnica Superior da DFP (membro que substitui a técnica superior da DFP, nas suas ausências e impedimentos).

3.2) O gestor do contrato: Técnico Superior, João Carlos Proença Meireles.

3.3) O gestor do procedimento/Técnico Procedimental na plataforma eletrónica (www.anogov.com):*

Mónica Isabel Lamelas Gonçalves, Técnica Superior DFP;

Gracinda Claudina Conceição Silva Sabença, Técnica Superior (substitui a técnica da DFP, nas suas ausências e impedimentos).

** Técnico Procedimental (TP)*

Utilizador registado na plataforma e certificado pela entidade adjudicante para criar os procedimentos na plataforma e submeter documentos. Deverá ser um utilizador da área de aprovisionamento. Por norma tem permissões totais nos procedimentos, excetuando a possibilidade de efetuar a abertura das propostas e candidaturas, podendo igualmente desempenhar funções de júri/análise de propostas.”

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

11-ASSUNTO: INFORMAÇÃO FINANCEIRA RELATIVA AO MÊS DE SETEMBRO DE 2022

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento ao Executivo da informação financeira mensal, relativa ao mês de setembro de 2022.

O senhor **Vereador António Manuel Marques Luís** reportou-se em primeiro lugar à questão formulada pelo senhor Presidente da Câmara ao Chefe da DFP, no despacho que proferiu no dia 12/10/2022, e citou: “*CDFP a dívida a fornecedores está a subir muito. O que se passa com a Rodonorte?*”. Questionou por isso o senhor Presidente da Câmara a razão desta questão.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que a resposta encontra-se na informação n.º 5230/2022 que está junto da presente informação financeira.

Explicou que a Rodonorte tem de prestar um conjunto de informações aos serviços municipais, as quais são muito técnicas e complexas, sendo posteriormente comunicadas à Autoridade da Mobilidade e Transportes, bem como fazer a entrega da receita.

Acrescentou que tal documentação demora a ser recebida nos serviços, demorando consequentemente a ser verificada pelos mesmos, tal atraso reflete-se também na emissão dos mapas da informação financeira, por lapso temporal, daí esta sua questão ao Chefe da DFP.

De seguida, o senhor **Vereador António Manuel Marques Luís** questionou o senhor Presidente da Câmara sobre o seguinte:

- 1 – Questionou qual a percentagem comprometida com os gastos com gás, eletricidade e alimentação.
- 2 – Questionou porque razão há uma diferença de – 804.711,00€ na receita cobrada líquida em relação ao ano de 2021.
- 3 - Na lista dos compromissos, verifica-se uma nova avença de um jurista Márcio Rafael Marques, questionou se é uma nova avença para um jurista, apara além das já existentes?.
- 4 - Compromissos assumidos com *Douro Wine Festival*, questionou se este valor de 259.783,00€, se trata do total da verba gasta ou se existe outro valor?
- 5 - Aquisição dos imoveis na Praça do Comércio, questionou qual o valor total da compra dos dois imóveis.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que em relação à alimentação os gastos sofreram um aumento não apenas devido à inflação, mas porque existem mais três cantinas a funcionar. Explicou que em termos da receita há uma verba que é comparticipada pelo Governo, no entanto, do ponto de vista da despesa, este valor soma às despesas dos Centros Escolares que a Câmara já geria.

Salientou que a receita de 2021 teve uma perfusão dos empréstimos que foram contraídos e, por isso, estes valores têm de ser subtraídos para comparar o que é comparável.

Explicou que foi feita uma avença com o senhor Dr. Rafael para os mesmos efeitos que tinha sido contratado o senhor Dr. Hugo Maravilha, o qual rescindiu contrato, por entender que estaria em incompatibilidade de funções.

Respondeu que o valor de 259.783,00€ é o valor total gasto com a realização do Douro Wine Festival 2022, a subtrair os 120.000€ provenientes do Turismo Porto e Norte.

Disse que o valor total da compra dos imóveis foi de 290.000€, ou seja, um foi adquirido pelo valor de 140.000€ e o outro pelo valor de 159.000€.

O senhor **Vereador António Manuel Marques Luís** achou estranho este negócio da compra dos imóveis na Praça do Comércio, Lamego, por serem adquiridos por um valor anormalmente baixo.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que a política que tem sido seguida pelos serviços municipais, é de que o valor da aquisição é o valor da avaliação, com a qual discorda, pois entende que deve ser oferecido um valor abaixo da avaliação se for para compra imediata por isso, daria ainda um valor mais baixo pela sua aquisição, mas não é esse o entendimento dos serviços, princípio que pretende alterar.

O senhor **Vereador António Manuel Marques Luís** lamentou o facto de os Vereadores da Oposição terem tido conhecimento da aquisição dos imóveis pelas redes sociais, através da nota de imprensa e quando o negócio já estava finalizado.

De seguida, questionou ainda se a verba de 1.200.000€ se refere às obras que irão ser feitas na residência para estudantes.

Por fim, solicitou cópia do procedimento administrativo relativo à aquisição destes dois edifícios na Praça do Comercio, em Lamego, para a residência de estudantes.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que não deu conhecimento à Câmara da aquisição dos imóveis por se tratar de uma competência sua, afirmando que os documentos serão enviados ao senhor Vereador após realização da segunda escritura em falta.

Esclareceu que o valor da comparticipação comunitária é de 27.500€, por cama, num total de 45 camas, adiantando que o processo se encontra neste momento no “calvário” dos pareceres para posteriormente ser lançado para projeto de execução.

Explicou que como se trata de uma intervenção muito específica, quer do ponto de vista das funcionalidades, quer do ponto de vista do enquadramento arquitetónico e ambiental, tem uma série de exigências e pormenores que têm de ser validados por diversas entidades.

A senhora **Vereadora Ana Catarina Graça da Rocha** reportou-se ao procedimento de ajuste direto que terá sido efetuado para as refeições escolares para a cantina da Escola da Sé, questionando o ponto de situação deste assunto, dado que não viu nesta informação financeira tal despesa. Recordou que o senhor Presidente tinha informado no início do ano letivo de que um dos procedimentos tinha ficado deserto e que iria fazer um ajuste direto para fornecimento das refeições até abrir novo procedimento.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que tinha sido feita consulta preliminar e todos os concorrentes que apresentaram preços superiores aos 2,75€ valor com a qual o Governo

compensa os municípios pelas refeições. Explicou que propôs aos serviços para fazerem consulta prévia, tendo o procedimento ficado deserto, nesse sentido foi decidido manter a cantina a funcionar com pessoal e fornecimentos próprios, ou seja, em administração direta.

O senhor **Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura** retorquiu que ficou mais uma vez bem evidenciada a falta de respeito por parte do senhor Presidente da Câmara para com este órgão colegial, bem patente na resposta dada ao senhor Vereador António Manuel Marques Luís, quando referiu que não tinha de dar conhecimento à Câmara, relativamente às condições da compra dos imóveis.

O senhor **Vereador José Correia da Silva** recordou o senhor Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura de que no seu mandato, enquanto Presidente da Câmara, escondeu durante nove meses, do restante Executivo Municipal o que andava a tratar relativamente ao processo do novo Centro de Saúde de Lamego.

O senhor **Vereador Ângelo Manuel Mendes Moura** refutou, afirmando que é falsa a afirmação proferida pelo senhor Vereador José Correia da Silva, acrescentando que o processo foi acompanhado pelos senhores Vereadores da Oposição junto da ARS Norte.

O senhor **Vereador José Correia da Silva** afirmou que é verdadeiro o que afirmou, bastando ler as atas para confirmação.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

DIVISÃO DE SUSTENTABILIDADE E SERVIÇOS URBANOS — CÓD. DSSU | 09

12-ASSUNTO: CORREÇÃO DE FATURAS DE ÁGUA

REQUERENTE: MARIA GIRÃO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 656/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 4928, de 03/10/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a retificação das faturas n.ºs 72292, de junho/22 (194m3/490,65€), e 86159, de julho/22, (599m3/1.563,90€), estimados em função do consumo médio apurado entre as duas últimas leituras reais efetuadas pela Entidade Gestora (artigo 52º/a) do Regulamento de Águas) e que refletem a média mensal deste consumidor.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

13-ASSUNTO: CORREÇÃO DE FATURA DE ÁGUA

REQUERENTE: JOSÉ MANUEL DE ALMEIDA PINHEIRO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 660/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 5036, de 06/10/22, propondo à

Câmara Municipal que autorize a retificação da fatura n.º 96572, de julho/22 (25m3/40,80€), pela tarifa de perdas de água prevista no n.º 6 do artigo 40º do Regulamento de Águas do Município de Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

14-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: ELISA DA COSTA CARDOSO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 674/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 4240, de 01/09/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de Elisa da Costa Cardoso, utilizadora da instalação predial n.º 27879, sita no Bairro de Santa Cruz, casa 8, Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

15-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: JOÃO DOS SANTOS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 675/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3838, de 10/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de João dos Santos, utilizador da instalação predial n.º 17279, sita na Praceta das Oliveiras, bloco 4 - r/c dt., Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

16-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: MARIA DELFINA DA FONSECA SANTOS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 676/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3840, de 10/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de Maria Delfina da Fonseca Santos, utilizadora da instalação predial n.º 31782 sita na Av. das Acácias, bloco12 - 1.º dt., Bairro de Alvorações - Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

17-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: MARIA ADELAIDE DOS PRAZERES FONSECA SILVA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 678/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 2987, de 27/06/2022, propondo

à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de Maria Adelaide dos Prazeres Fonseca Silva, utilizadora da instalação predial n.º 31110 sita na Rua do Castelo, n.º 75 - Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

18-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: ANA LAURINDA FONSECA CARDOSO MIRANDA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 679/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3864, de 11/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de Ana Laurinda Fonseca Cardoso Miranda, utilizadora da instalação predial n.º 11576 sita na Rua Jerónimo Cardoso, bloco 14 - 3.º dto, - Urb. da Ortigosa - Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

19-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: ANTÓNIO ALBERTO RODRIGUES GOUVEIA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 699/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 4250, de 01/09/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a adesão ao tarifário especial social da água de António Alberto Rodrigues Gouveia, utilizador da instalação predial n.º 31704, sita na Av. de São Tiago, n.º 2226, Sande.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

20-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA – AUDIÊNCIA PRÉVIA

REQUERENTE: JOSÉ FERNANDO MOREIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 684/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, propondo à Câmara Municipal que delibere a audiência prévia de José Fernando Moreira, cliente n.º 8396, titular do contrato de fornecimento de água da instalação predial sita na Rua Manuel Pereira Cardoso, 11 - 2º dt. – Bairro de Alvorações, freguesia de Lamego, nos termos do artigo 121º do C.P.A., para que, por escrito, se pronuncie sobre o projeto de decisão de indeferimento do seu pedido de adesão à tarifa social.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

21-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA – INDEFERIMENTO

REQUERENTE: JOSÉ CUNHA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 689/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada das informações n.º 3388, de 15/07/2022 e 5278 de 18/10/22, propondo à Câmara Municipal que delibere a decisão final de indeferimento do pedido de adesão ao tarifário social da água de José Cunha, cliente n.º 2653 titular do contrato de fornecimento de água à instalação predial sita no Largo da Capela, n.º 35, S. Martinho do Souto, freguesia de Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

22-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA – INDEFERIMENTO**REQUERENTE:** ORLANDO JOAQUIM DA FONSECA MOREIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 691/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada das informações n.º 3480, de 20/07/2022 e 5282 de 18/10/22, propondo à Câmara Municipal que delibere a decisão final de indeferimento do pedido de adesão ao tarifário social da água de Orlando Joaquim da Fonseca Moreira, cliente n.º 31297, titular do contrato de fornecimento de água à instalação predial sita na Rua Comandante Carlos Benvindo Fonseca, n.º 578, Trás da Igreja, freguesia de Ferreiros de Avões.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

23-ASSUNTO: ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA – INDEFERIMENTO**REQUERENTE:** VALDEMAR PINTO CORUCHE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 694/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada das informações n.º 3814 de 29/08/22, e 5289 de 18/10/22, propondo à Câmara Municipal que delibere a decisão final de indeferimento do pedido de adesão ao tarifário social da água de Valdemar Pinto Coruche, cliente n.º 5073, titular do contrato de fornecimento de água à instalação predial sita na Rua da Arieira, 77, Avões de Lá, freguesia de Avões.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

24-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA**REQUERENTE:** JOSÉ CARLOS SILVA XAVIER

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 620/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3231, de 07/07/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de José Carlos Silva Xavier, utilizador da instalação predial n.º 6638, sita na Travessa 5 Outubro, n.º 6 - 3.º dt., Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

25-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: ANA MARIA MENDES LOPES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 686/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3511, de 21/07/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de Ana Maria Mendes Lopes, utilizadora da instalação predial n.º 2728, sita na Av. de São Tiago, n.º 1595 – 2º dt. – Sande, Lamego.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

26-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: HERMÍNIA JESUS LOUREIRO DIAS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 687/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3732, de 03/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de Hermínia Jesus Loureiro Dias, utilizadora da instalação predial n.º 18953, sita na Rua dos Moinhos, n.º 28, Mazes – Lazarim.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

27-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA

REQUERENTE: CELINA ROSA BASTOS DA SILVA SOUSA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 695/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 4373, de 06/09/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de Celina Rosa Bastos da Silva Sousa, utilizadora da instalação predial n.º 30409, sita na Rua do Coito, n.º 167, Cepões.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

28-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA**REQUERENTE:** MANUEL ALVES PEREIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 698/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3508, de 21/07/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de Manuel Alves Pereira, utilizador da instalação predial n.º 12970, sita na Rua Nossa Senhora do Rosário, n.º 323 - Bairral, Penude.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

29-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA**REQUERENTE:** MARIA CIDÁLIA DO ROSÁRIO MONTEIRO RIBEIRO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 700/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3748, de 04/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de Maria Cidália do Rosário Monteiro Ribeiro, utilizadora da instalação predial n.º 12909, sita na Travessa da Pereira, n.º 86, Penude.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

30-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA SOCIAL DOS CONSUMOS DA ÁGUA**REQUERENTE:** JOSÉ FERNANDES TAININHO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 713/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 3710, de 02/08/2022, propondo à Câmara Municipal que autorize a renovação ao tarifário especial social da água de José Fernandes Taininho, utilizador da instalação predial n.º 16227, sita na Rua do Cruzeiro, n.º 266 – Valdigem.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

31-ASSUNTO: RENOVAÇÃO DA ADESÃO À TARIFA FAMILIAR DOS CONSUMOS DA ÁGUA**REQUERENTE:** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 692/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 5283, de 18/10/2022, propondo

à Câmara Municipal que delibere a aplicação do tarifário especial familiar aos consumos de água de António José Teixeira, cliente n.º 5853, titular do respetivo contrato da prestação de serviços de fornecimento de água, de drenagem de águas residuais e da gestão de resíduos sólidos urbanos, da instalação predial sita na Praceta das Oliveiras, bloco 4 - 1º dt., nesta cidade.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

32-ASSUNTO: COLOCAÇÃO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL NA FREGUESIA DE PENUDE

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento à Câmara Municipal de que o senhor Vereador dos Serviços Urbanos, no uso das competências delegadas, decidiu aprovar a colocação da seguinte sinalização vertical, na Freguesia de Penude:

- Um sinal vertical de estacionamento autorizado (H1a), acompanhado com painel adicional com a informação (1 lugar Pároco, domingos de manhã), em frente à capela da Matancinha, na rua de Santa Cruz).

A sinalização vertical anteriormente referida está regulamentada pelo Decreto-Regulamentar 22-A/98, de 01.10 e alterado pelo Decreto Regulamentar n.º 41/2002 de 20.08.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

33-ASSUNTO: COLOCAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO NA FREGUESIA DE LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 670/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 5213/DSSU, de 14/10/2022, propondo à Câmara Municipal que, ao abrigo dos n.ºs 1 e 2 do artigo 6º do Dec. Lei 44/2005, de 23 de fevereiro, na sua atual redação, aprove a colocação da seguinte sinalização vertical, na Rua das Teixeiras, Medelo, freguesia de Lamego:

- Um sinal vertical de passagem estreita (A4a), no início do arruamento no mesmo suporte do sinal vertical de trânsito de sentido único (H3).

A sinalização vertical anteriormente referida está regulamentada pelo Decreto-Regulamentar 22-A/98, de 01.10 e alterado pelo Decreto Regulamentar n.º 41/2002 de 20.08.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

34-ASSUNTO: CORTE DE TRÂNSITO PARA REALIZAÇÃO DA FESTA DE TODOS OS SANTOS EM PARADA DO BISPO

REQUERENTE: UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PARADA DO BISPO E VALDIGEM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 673/2022 do senhor Vereador dos Serviços Urbanos, que vem acompanhada da informação n.º 5239/DSSU, de 17/10/2022,

propondo à Câmara Municipal, no uso da competência que lhe confere o artigo 8º do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de março, que autorize o corte de trânsito para a realização da Festa de Todos os Santos (festa da marrã), na estrada municipal (EM543), que liga a EN222 à EN313, no lugar de Parada do Bispo, entre as 21:00h do dia 31 de outubro e as 15:00h do dia 1 de novembro, sendo permitida a circulação no sentido inverso.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E TURISMO — CÓD. DDET | 07

35-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE EXPOSIÇÃO DE DINOSSAUROS ANIMATRÓNICOS

REQUERENTE: LUIS CARLOS SILVANO TORRALVO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 690/2022 do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, propondo à Câmara Municipal que autorize a ocupação de espaço público para instalação com a concessão da respetiva licença de recinto, a Luís Carlos Silvano Torralvo, promotor do “Vale dos Dinoussauros” Exposição de Dinossauros Animatrónicos, de uma tenda com formato de implantação eclipse de 30x22 m2, cujo funcionamento decorre nos dias 29 e 30 de outubro, 5 e 6 de novembro de 2022, no Largo D. Dinis frente ao Pavilhão Multiusos de Lamego, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 31º do Regulamento Municipal de Ocupação do Espaço Público do Município de Lamego.

Mais propõe a isenção total do pagamento das taxas devidas pela supracitada licença, atendendo a que se trata de um espetáculo de natureza artística e cultural, especialmente destinado a um público jovem, nos termos do n.º 3 do artigo 26º do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, bem como isentá-lo do pagamento das respetivas taxas, conforme proposto.

36-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE VELAS NO CEMITÉRIO DA CRUZ ALTA

REQUERENTE: CARLOTA SOFIA DE JESUS ALMEIDA FERNANDES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 708/2022 do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, propondo à Câmara Municipal que autorize a Ocupação de Espaço Público, para instalação de uma banca para venda de velas, com uma área de 1 m2 de 31 outubro a 01 novembro de 2022, na entrada do cemitério da Cruz Alta, em Lamego.

O valor das taxas a pagar pelo requerente será de $1 \text{ m}^2 \times 4,90\text{€} = 4,90\text{€}$.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

37-ASSUNTO: PEDIDO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PARA VENDA DE CASTANHAS

REQUERENTE: EDUARDO JOSÉ FONSECA VAZ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 726/2022 do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, propondo à Câmara Municipal que autorize a ocupação de espaço público para instalação de um “assador de castanhas”, com uma área de 5m^2 , de novembro de 2022 a abril de 2023, na Avenida Visconde Guedes Teixeira, em Lamego.

O valor das taxas a pagar pelo requerente será de $5\text{m}^2 \times 4,90\text{€} = 24,50\text{€} \times 6 \text{ meses} = 147,00\text{€}$.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

38-ASSUNTO: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE RIFAS

REQUERENTE: COMISSÃO DE FINALISTAS DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DA SÉ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 685/2022 do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, propondo à Câmara Municipal que autorize a venda de rifas à Comissão de Finalistas da Escola Básica e Secundária da Sé – Lamego, com o objetivo de angariar verbas para uma causa sem fins lucrativos.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

39-ASSUNTO: PEDIDO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COM UNIDADE MÓVEL

REQUERENTE: ANA FERREIRA - EMPATHY VOICE, LDA.

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 709/2022 do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, propondo à Câmara Municipal que autorize a ocupação do espaço público para instalação de uma Unidade Móvel para realização de rastreios auditivos, com a dimensão de 15 m^2 , no dia 10 de novembro de 2022, no Largo do Espírito Santo, em Lamego, das 09:30 horas às 20:00 horas.

O valor das taxas a pagar pela requerente é de $73,50\text{€}$.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

DIVISÃO DE OBRAS E URBANISMO — CÓD. DOU | 08

40-ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – PROC. 550/22

REQUERENTE: ACACIO DA SILVA ROCHA

LOCAL: LAMEIRO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BIGORNE, MAGUEIJA E PRETAROUCA

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2379, de 04/10/2022, e do parecer do chefe da D.O.U., de 16/10/2022, propondo que a Câmara delibere a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, nos termos e condicionalismos expressos.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

41-ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – PROC. 566/22

REQUERENTE: ACACIO DA SILVA ROCHA

LOCAL: LOUREIRO - BIGORNE

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2380, de 04/10/2022, e do parecer do chefe da D.O.U., de 16/10/2022, propondo que a Câmara delibere a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, nos termos e condicionalismos expressos.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

42-ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – ARTIGO 590-D - PROC. 496/22

REQUERENTE: FERNANDO MANUEL CARDOSO SOUSA

LOCAL: POVOA - VILA NOVA DE SOUTO D'EL REI

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2427, de 10/10/2022, e do parecer do chefe da D.O.U., de 16/10/2022, propondo que a Câmara delibere a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, nos termos e condicionalismos expressos.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

43-ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – PROC. 583/22

REQUERENTE: MARIA AMÉLIA REDE RODRIGUES COSTA E CASTRO

LOCAL: LUGAR DO SALGUEIRO - PARADA DO BISPO

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2490/DOU, de

17/10/2022, propondo que a Câmara Municipal delibere a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

44-ASSUNTO: ELEVADOR INSTALADO NO EDIFÍCIO SITO NA URB. MARTIR S. SEBASTIÃO LOTE 10-A - PROC. 228/15

REQUERENTE: CONDOMINIO DA URB. MARTIR S. SEBASTIÃO LOTE 10-A - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2420/DOU, de 07/10/2022, e do parecer do CDOU, de 16/10/2022, que refere que o requerente não deu cumprimento à notificação efetuada em 22/03/2022 para que solicitasse a inspeção do elevador.

Assim e podendo estar em causa as condições de segurança dos utilizadores do elevador, propõe que a Câmara delibere que se proceda à selagem do elevador, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 11º do Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de dezembro.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

45-ASSUNTO: OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UNS ARRUMOS - PROC. 47/21

REQUERENTE: NUNO MIGUEL VARANDA GONÇALVES

LOCAL: RUA DA VEIGA, ORDENS - PENUDE

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2466, de 13/10/2022, que refere que o requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras, no prazo de um ano após a notificação, o ato de licenciamento caduca, nos termos do n.º 2 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal com audiência prévia do interessado, propõe que a Câmara Municipal delibere promover a audiência prévia, nos termos do n.º 5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

46-ASSUNTO: LEGALIZAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO - PROC. 315/19

REQUERENTE: ROSA DA SILVA

LOCAL: LUGAR DE SUCRES - PENUDE

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2465, de 13/10/2022, que refere que a requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras, no prazo

de um ano após a notificação, o ato de licenciamento caduca, nos termos do n.º 2 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal com audiência prévia da interessada, propõe que a Câmara Municipal delibere promover a audiência prévia, nos termos do n.º 5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

47-ASSUNTO: LEGALIZAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – PAGAMENTO DAS TAXAS URBANÍSTICAS EM PRESTAÇÕES - PROC. 472/19

REQUERENTE: QUINTINO TEIXEIRA ROCHA

LOCAL: LUGAR DA PORTELA - PENUDE

Presente à reunião a proposta de deliberação do senhor Vereador das Atividades Económicas e Urbanismo, que vem acompanhada da informação n.º 2284, de 20/09/2022 e do parecer do chefe da DOU de 26/09/2022, que refere que o requerente solicitou o pagamento das taxas urbanísticas (5.740,92€) em 10 mensalidades iguais de 574,09 €, fundamentando o seu pedido com a atual crise económica e com a sua indisponibilidade financeira.

Esta situação do pagamento em prestações está contemplada no artigo 15º do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego, sendo que compete à Câmara Municipal a sua autorização, nos termos do definido no n.º 2 do artigo 15º do referido regulamento.

Em caso de deferimento do pedido, o valor de cada prestação mensal corresponderá ao total da dívida dividido pelo número de prestações autorizado, acrescendo ao valor de cada prestação os juros de mora, contados sobre o respetivo montante, desde o termo do prazo para pagamento voluntário, até à data do pagamento efetivo de cada uma das prestações, tal como definido no n.º 5 do artigo 15º do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego.

Atendendo ao referido, propõe que a Câmara delibere o deferimento do pedido do requerente.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

48-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DO PARQUE DE LAZER DO LUGAR DA PONTE – ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 683/2022 do senhor Presidente da Câmara que refere que, dado que a empresa adjudicatária, Floponor, S.A., não apresentou os

Presidente

Secretária

documentos de habilitação, nem se pronunciou, ao abrigo de audiência prévia, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 86º do C.C.P., na sua atual redação, como preceitua a alínea a) do n.º 1 do mesmo artigo, a adjudicação caduca.

Assim, propõe à Câmara Municipal que delibere ratificar o seu despacho, datado de 14/10/2022, em que adjudicou a proposta ordenada em lugar subsequente, Construtora Huíla – Irmãos Neves, Lda., pelo valor de 789 494,34€ + IVA, nos termos do n.º 4 do referido artigo 86º do C.C.P., como proposto na informação n.º 5204/DOU, de 14/10/2022 e que aprovou a minuta do contrato, tendo em conta a urgência na celebração do contrato, a sua submissão ao Tribunal de Contas e a remessa ao Norte 2020.

Deliberação: Ratificado por unanimidade.

49-ASSUNTO: REQUALIFICAÇÃO DA RUA VISCONDE DE ARNEIRÓS E ENVOLVENTE - PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 688/2022 do senhor Presidente da Câmara que refere que, tendo presente o pedido de prorrogação do prazo de execução apresentado pela empresa adjudicatária da obra “Requalificação da Rua Visconde de Arneirós e Envolvente”, Francisco Pereira Marinho & Irmãos, S.A, e com fundamento na informação n.º 5061/ DOU, datada de 7 de outubro de 2022, propõe à Câmara Municipal a concessão da prorrogação graciosa do prazo para conclusão da obra solicitada (61 dias), remetendo o prazo de conclusão da mesma para 30 de novembro de 2022.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

50-ASSUNTO: MINUTA

Proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal, para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberação: Aprovada por unanimidade.

51-ASSUNTO: TERMO

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, às onze horas, da qual foi lavrada esta ata, que vai ser assinada por si e pela Técnica Superior do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Presidente,

A Secretária