

Presidente

Secretária

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO,
REALIZADA NO DIA 30 DE ABRIL DE 2013, NA SALA DE REUNIÕES DO
MUNICÍPIO DE LAMEGO**

PRESENCAS

Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes e os senhores Vereadores Agostinho Jorge Paiva Ribeiro, Marina Castro Sepúlveda do Valle Teixeira, Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel José Carmo Coutinho e Margarida José César Osório Silva Duarte.

AUSÊNCIAS

Justificada a ausência do senhor Vereador António Pinto Carreira, por se encontrar de férias.

SECRETARIOU

Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA (COD 02)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às nove horas e trinta e cinco minutos e deu de imediato início ao período antes da ordem do dia, dando a palavra aos senhores Vereadores.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 86º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

O senhor **Vereador Jorge Guedes Osório Augusto** deixou expressa a seguinte comunicação:

“Quero em meu nome pessoal e de toda a família agradecer reconhecidamente ao Senhor Presidente da Câmara bem como aos meus Colegas de Executivo e

Presidente

Secretária

também ao Gabinete da Presidência, todo o apoio prestado aquando do falecimento inesperado da minha sogra Sra. D. Maria Luisa Oliveira.

Aproveito igualmente para agradecer de forma sentida a todos os Senhores Dirigentes e colaboradores deste Município que nos manifestaram toda a solidariedade neste acontecimento com a sua presença“

HOMENAGENS (COD. 33)

O senhor **Vereador Jorge Guedes Osório Augusto** transmitiu que dado não ter estado presente na última reunião de Câmara, realizada no dia 16 de abril, deixou expresso a sua adesão à decisão da Câmara de atribuição da Medalha de Ouro da Cidade ao Senhor Professor Orlando Lourenço.

ORÇAMENTO (COD. 43)

O senhor **Vereador Jorge Guedes Osório Augusto**, dado não ter estado presente na última reunião de Câmara do dia 16 de Abril, deixou expresso a sua concordância com os documentos apresentados nessa reunião, referentes à Conta de Gerência de 2012, sendo que iria assinar os mesmos.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

O senhor **Vereador Jorge Guedes Osório Augusto** deu conhecimento ao executivo que esteve, em representação do senhor Presidente da Câmara, numa reunião da Associação Douro Alliance, no Peso da Régua, no passado dia 22 de abril do corrente, onde o Gabinete de Turismo Douro Alliance apresentou ao público o seu novo website e um conjunto alargado de materiais de informação turística que servirão de base à promoção turística deste território composto por Vila Real, Peso da Régua e Lamego.

O senhor Vereador deu, ainda, conhecimento que esteve, em representação do senhor Presidente da Câmara, num jantar a convite da Associação de Caçadores de Lalim, no passado sábado, dia 27 de abril.

ASSOCIAÇÕES (COD. 08)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor do ofício, datado de 17 de abril de 2013, emanado da Liga dos Amigos do

Presidente

Secretária

Hospital de Lamego, agradecendo ao Município de Lamego, com reconhecida gratidão, a cedência gratuita de transporte para o Hospital de Lamego ao núcleo de voluntariado que ali se desloca diariamente, para tentar minorar a angústia e o sofrimento dos doentes internados e complementar, com o seu afeto a missão dos profissionais de saúde.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

ASSOCIAÇÕES (COD. 08)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor do ofício, datado de 17 de abril de 2013, emanado do Centro de Tropas de Operações Especiais, agradecendo ao Município de Lamego por toda a colaboração e total disponibilidade e apoio evidenciados no decorrer das Comemorações do Dia da Unidade, o que muito contribuíram para que os objetivos fossem completamente atingidos.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

OBRAS MUNICIPAIS (COD. 41)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor do ofício n.º 79, datado de 4 de abril de 2013, emanado da Junta de Freguesia da Sé, no qual manifestam satisfação pela abertura na Av. Afonso Henriques de um acesso de viaturas para os moradores da Urbanização da Vista Alegre, pois era um dos maiores desejos dos mesmos.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

ELETRICIDADE (COD. 21)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor do ofício n.º 206, datado de 16 de abril de 2013, emanado da EDP, contendo as principais obras executadas, as obras em curso e as principais obras planeadas para o ano de 2013, no concelho de Lamego.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

ASSUNTO: VENDA POR NEGOCIAÇÃO DIRETA DE TRÊS LOTES DA ZONA INDUSTRIAL DE LAMEGO (COD. 47)

Presidente

Secretária

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo da alienação por negociação direta dos seguintes imóveis:

-Prédio urbano, a que corresponde o lote n.º 14, com a área de 2.000,00 m2, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Várzea de Abrunhais, sob o artigo n.º 571, e descrito na C.R.P. de Lamego sob o n.º 798/20070906;

-Prédio urbano, a que corresponde o lote n.º 15, com a área de 2.000,00 m2, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Várzea de Abrunhais, sob o artigo n.º 572, e descrito na C.R.P. de Lamego sob o n.º 799/20070906;

-Prédio urbano, a que corresponde o lote n.º 16, com a área de 2.000,00 m2, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Várzea de Abrunhais, sob o artigo n.º 573, e descrito na C.R.P. de Lamego sob o n.º 800/20070906.

O valor total da venda dos três lotes, foi de 55.000,00 € (cinquenta e cinco mil euros).

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA (COD 55-A)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do resumo diário de tesouraria, datado de 29 de abril de 2013, cuja dotação orçamental é de 5.407.107,92€ e dotação não orçamental é de 292.433,40€.

Deliberação: O executivo tomou conhecimento.

EXTINÇÃO DA DELEGAÇÃO DO DOURO DO INSTITUTO PORTUÁRIO DOS TRANSPORTES MARÍTIMOS (COD 08)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor da Moção acerca da extinção da delegação do Douro do IPTM, aprovada por unanimidade, pelo Conselho Executivo da Comunidade Intermunicipal do Douro, na reunião de 24 de abril de 2013.

Deliberação: O executivo tomou conhecimento.

ORDEM DO DIA

01-ASSUNTO: ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 16 DE ABRIL DE 2013 (COD 03)

Presidente

Secretária

Presente à reunião para deliberação a ata da reunião ordinária da Câmara do dia 16 de abril de 2013, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido distribuído previamente a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

02-ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE FATURA DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENTE: LUÍS SILVA MAGNO

LOCAL: AV. 5 DE OUTUBRO - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 185/01/13, do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da informação n.º 271/DMSU, de 18 de abril de 2013, seja autorizada a retificação da fatura do mês de abril a ser emitida em maio do corrente ano, no valor de 55,86€, tendo por base a tarifa de fugas prevista no Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças).

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

03-ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE FATURA DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENTE: PAULO ALEXANDRE FIDALGO SILVA

LOCAL: LUGAR DA FRANZIA - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 186/01/13, do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que, face ao teor da informação n.º 248/DMSU, de 10 de abril de 2013, seja autorizada a retificação da fatura n.º 150336/dezembro/2012 e fatura n.º 4119/janeiro/2013, no valor de 118,45€ e 201,75€, respetivamente, tendo por base a tarifa de fugas prevista no Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), passando os valores corrigidos a ser de 57,49€ e 87,66€, respetivamente.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

Presidente

Secretária

04-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DO 30º GRANDE PRÉMIO DE ATLETISMO DE AVÕES (COD 08)**REQUERENTE:** ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE AVÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 187/08/13 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja ratificado o seu despacho, datado de 16 de abril de 2013, no qual autorizou a realização do 30º Grande Prémio de Atletismo de Avões, a realizar no dia 25 de abril de 2013, com início às 17.30 horas.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

05-ASSUNTO: PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA CONCESSÃO DO ALVARÁ DE SEPULTURA (COD 15)**REQUERENTE:** GUILHERMINA SARAIVA DE CARVALHO GRAÇA CRUZ

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 188/15/13 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, referindo que na sequência da concessão de Alvará da sepultura n.º 51 da 5ª secção – Cruz Alta à senhora Guilhermina Saraiva de Carvalho Graça Cruz, veio a requerente solicitar o pagamento das taxas devidas, no valor de 812,60 €, em cinco mensalidades iguais de 162,52€.

Esta situação está contemplada no n.º 1 do artigo 15º do Regulamento Geral das Taxas e Licenças do Município de Lamego, pelo que, propõe que a Câmara Municipal delibere, nos termos do n.º 2 do referido artigo, a aprovação do pedido da requerente.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

06-ASSUNTO: PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA CONCESSÃO DO ALVARÁ DE SEPULTURA (COD 15)**REQUERENTE:** CELESTE DO CARMO RIBEIRO TEIXEIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 189/15/13 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, referindo que na sequência da concessão de Alvará da sepultura n.º 50 da 7ª secção – Cruz Alta à senhora Celeste do Carmo Ribeiro Teixeira, veio a requerente solicitar o pagamento das taxas devidas, no valor de 812,60 €, em quatro mensalidades iguais de 203,15€.

Presidente

Secretária

Esta situação está contemplada no n.º 1 do artigo 15º do Regulamento Geral das Taxas e Licenças do Município de Lamego, pelo que, propõe que a Câmara Municipal delibere, nos termos do n.º 2 do referido artigo, a aprovação do pedido da requerente.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

07-ASSUNTO: PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA CONCESSÃO DO ALVARÁ DE SEPULTURA (COD 15)

REQUERENTE: ARTUR AFONSO MOREIRA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 190/15/13 do senhor Vereador da Proteção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, referindo que na sequência da concessão de Alvará da sepultura n.º 64 da 5ª secção – Cruz Alta ao senhor Artur Afonso Moreira, veio o requerente solicitar o pagamento das taxas devidas, no valor de 812,60 €, em oito mensalidades iguais de 101,57€.

Esta situação está contemplada no n.º 1 do artigo 15º do Regulamento Geral das Taxas e Licenças do Município de Lamego, pelo que, propõe que a Câmara Municipal delibere, nos termos do n.º 2 do referido artigo, a aprovação do pedido do requerente.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

08-ASSUNTO: PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA DÍVIDA DA RENDA DA HABITAÇÃO (COD 31)

REQUERENTE: ALEXANDRE CARDOSO TAVARES

LOCAL: QUINTA DE SANTO ANTÓNIO, LOTE 33

Presente a proposta de deliberação n.º 191/31/2013 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 107/PAT, dando conhecimento que o senhor Alexandre Cardoso Tavares, morador na Quinta de Sto. António, Lote 33, Bloco A, 1.º Direito, possui rendas de habitação em atraso no valor de 429,53€ (quatrocentos e vinte nove euros e cinquenta e três cêntimos), o que de acordo com a legislação em vigor, lhe confere o direito de proceder ao pagamento em prestações, desde que estas não excedam em caso algum o n.º de 36 e o valor de qualquer uma delas não seja inferior a uma unidade de conta, que este ano se cifra na quantia de 102,00 €. No entanto, e

Presidente

Secretária

em casos de notória e comprovada debilidade económica, como é o caso desta família, o que se pode facilmente aferir atentando aos documentos comprovativos dos rendimentos, poderá esta Câmara Municipal, extraordinariamente, deferir o pagamento em 15 prestações, 14 no valor de 28,64€ e 1 no valor de 28,67€.

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal que aprecie e delibere sobre o pedido do requerente.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, autorizando o pagamento das rendas de habitação em atraso em 15 prestações, 14 no valor de 28,64€ e 1 no valor de 28,67€.

09-ASSUNTO: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 3/08 (COD 39)

REQUERENTE: CONSTRUÇÕES E PROPRIEDADES JOAQUIM DA SILVA NEVES, LDA.

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO BARREIRO - ALMAVCAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 192/39/2013 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 1348/DUDE, de 17/04/2013, e do parecer do chefe da DUDE, de 19/04/2013, propondo que a Câmara Municipal delibere declarar a caducidade do alvará de loteamento n.º 3/08, sendo precedida de audiência prévia do interessado, nos termos n.º 5 do artigo 71º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Mais propõe que a Câmara delibere proceder à execução das obras em falta acionando a caução no valor de 67.461,07 €, nos termos do artigo 84º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

10-ASSUNTO: ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/00 (COD 39)

REQUERENTE: MANUEL RODRIGUES GONÇALVES

LOCAL DA OBRA: QUINTA DO PAÇO - MEDELO - ALMAVCAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 193/39/2013 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhado do parecer do chefe da DUDE, de 27/03/2013, referindo que o requerente não concluiu as obras de

Presidente

Secretária

urbanização em falta, nem corrigiu as deficiências das executadas, após ter sido notificado diversas vezes.

Face ao exposto, propõe que a Câmara Municipal declare a caducidade do alvará de loteamento n.º 4/00, sendo precedida de audiência prévia do interessado, nos termos do n.º 5 do artigo 71º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Mais propõe que a Câmara Municipal delibere proceder à execução das obras em falta acionando a caução no valor de 68.710,31€, nos termos do artigo 84º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

11-ASSUNTO: CERTIDÃO DE DESTAQUE (COD 39)

REQUERENTE: LÍGIA MARIA CABRAL SILVA AZEVEDO

LOCAL DA OBRA: LUGAR DAS LEIRAS – AVÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 194/39/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal propondo que, nos termos do n.º 9 do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere o deferimento do destaque referenciado em epígrafe e a emissão da respetiva certidão.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

12-ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR (COD 42)

REQUERENTE: CARLA MARIA TEIXEIRA REBELO DERRÉ

LOCAL DA OBRA: ALTO DA VENDA – AVÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 195/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 809/DUDE, de 01.03.2013, referindo que a requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras no prazo de um ano (mais um de prorrogação) após a notificação, o que implica que o ato de licenciamento caduca nos termos do n.º 2 do artigo 71º. do Decreto-Lei nº. 555/99, 16 de dezembro, sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal com audiência prévia da interessada, pelo que propõe à Câmara que delibere promover a audiência prévia, nos termos do nº.5 do citado artigo.

Presidente

Secretária

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

13-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A LAR GERIÁTRICO (COD 42)

REQUERENTE: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LAMEGO

LOCAL DA OBRA: S. SEBASTIÃO – QUINTA DO POÇO – ALMACAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 196/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 809/DUDE, de 01.03.2013, referindo que a requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras no prazo de um ano após a notificação, o que implica que o ato de licenciamento caduca nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, 16 de dezembro, sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal com audiência prévia da interessada, pelo que propõe à Câmara que delibere promover a audiência prévia, nos termos do n.º.5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

14-ASSUNTO: RECLAMAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE UM CAMINHO (COD 42)

REQUERENTE: ALBANO CASIMIRO GUEDES CORREIA

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO MOLEDO – PENAJÓIA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 197/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal propondo que, para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, seja homologado o auto de vistoria n.º 16, de 27 de março de 2013 e que se proceda de acordo com o proposto no capítulo V – conclusão, do citado auto de vistoria.

Deliberação: Retirado da ordem de trabalhos, por se encontrar ausente o autor da proposta.

15-ASSUNTO: RECLAMAÇÃO DE UMA CASA EM RUÍNA (COD 42)

REQUERENTE: FREGUESIA DA SÉ

PROPRIETÁRIO: CARLOS BENTO MATOS

LOCAL DA OBRA: LUGAR DE S. MARTINHO DE SOUTO – SÉ

Presidente

Secretária

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 198/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal propondo que, para os efeitos previstos no n.º 3 do artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, seja homologado o auto de vistoria n.º 12, de 15 de março de 2013 e que se proceda de acordo com o proposto no capítulo V – conclusão, do citado auto de vistoria.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

16-ASSUNTO: ABERTURA DE UM CAMINHO PARA APOIO À AGRICULTURA E TURISMO (COD 42)

REQUERENTE: MANUEL ILDEFONSO DIAS

LOCAL DA OBRA: QUINTA DO MOURÃO – VÁRZEA DE ABRUNHAIS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 199/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal propondo que, para os efeitos previstos no n.º 2 do artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, seja homologado o auto de vistoria n.º 11, de 13 de março de 2013 e que se proceda de acordo com o proposto no capítulo V – conclusão, do citado auto de vistoria, nomeadamente notificar o proprietário a no prazo de 15 dias proceder à limpeza e reparação da via e das valetas, removendo a terra e as pedras para vazadouro, bem como a retirar as pedras que deslizaram para junto da linha de água, procedendo também ao licenciamento do movimento de terras referido no ponto 2 do auto de vistoria.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

17-ASSUNTO: SISTEMA DE INCENTIVO À NATALIDADE “ENXOVAL BEBÉ” (COD 57)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 200/57/13 da senhora Vereadora da Educação, Ação Social e Cultural, propondo à Câmara Municipal que delibere, ao abrigo da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, a aprovação do sistema de incentivo à natalidade “Enxoval Bebé”, bem como a sua remissão para aprovação da Assembleia Municipal.

Presidente

Secretária

Mais propõe que, a previsão dos encargos plurianuais abaixo apresentados sejam também aprovados, ao abrigo da alínea c) do n.º1 do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.

	2013	2014	2015	2016
Total	71.725€	148.475€	199.100€	227.725€

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

18-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (COD 51)

REQUERENTE: ALCINO FILIPE COUTINHO XAVIER CARVALHO – BAR TREBARUNA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 201/51/13 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Alcino Filipe Coutinho Xavier Carvalho – Bar Trebaruna, seja ratificado o seu despacho, datado de 9 de abril de 2013, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 4, 5, 11, 12, 18, 19, 25 e 26 de maio de 2013 e 1 e 2 de junho de 2013, nos termos estabelecidos no artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

19-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (COD 51)

REQUERENTE: ETNIKPALCO, LDA. – BAR BLISS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 202/51/13 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do gerente Etnikpalco, Lda. – Bar Bliss, seja ratificado o seu

Presidente

Secretária

despacho, datado de 9 de abril de 2013, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 20, 21, 23 e 25 de abril de 2013 e 1 e 2 de junho de 2013, nos termos estabelecidos no artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

20-ASSUNTO: PEDIDO DE ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (COD 51)

REQUERENTE: PAULO ALEXANDRE PEREIRA TEIXEIRA – BAR OLD ROCK CAFFE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 203/51/13 do senhor Vereador das Obras Municipais e Desenvolvimento Económico, para que, no seguimento do pedido do senhor Paulo Alexandre Pereira Teixeira – Bar Old Rock Caffé, seja ratificado o seu despacho, datado de 9 de abril de 2013, no qual autorizou o prolongamento de funcionamento de horário, das 02H00 da manhã para as 04H00, nos dias 4, 5, 11, 12, 18, 19, 25 e 26 de maio de 2013, 1, 2, 8, 9, 15, 16, 22, 23, 29 e 30 de junho e 6, 7, 13, 14, 20, 21, 27 e 28 de julho de 2013, nos termos estabelecidos no artigo 3º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, em vigor no Município de Lamego, mediante o pagamento das respetivas taxas constantes da tabela em vigor.

A autorização a conceder poderá ser imediatamente suspensa, caso se venha a verificar que o prolongamento do horário concedido não cumpre os requisitos expressos nas alíneas a) b) e c) do nº 1 do artigo 3º, do aqui referido Regulamento Municipal.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

Presidente

Secretária

21-ASSUNTO: COLOCAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO (COD 62)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 204/62/13 do senhor Vereador da Proteção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja ratificado o seu despacho, datado de 23 de abril de 2013, no qual autorizou a colocação da seguinte sinalização de trânsito, no novo acesso de ligação da Av. D. Afonso Henriques à Urbanização Qta. da Vista Alegre:

- Marcação de uma passagem para peões no início do referido acesso acompanhada com o sinal de passagem para peões (H7), um sinal de trânsito de sentido único (H3) por baixo do (H7), e a colocação de um sinal de trânsito proibido (C1) do lado oposto, no lado direito.

A sinalização referida está regulamentada pelo Dec. Regulamentar 22-A/98 de 01.10 e alterado pelo Dec. Regulamentar n.º 41/2002 de 20.08.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

APÓS A ORDEM DO DIA

Reconhecida a urgência da deliberação imediata dos seguintes assuntos, a Câmara Municipal, no uso da prerrogativa conferida pelo artigo 83º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, deliberou, por unanimidade, apreciá-los.

22-ASSUNTO: PEDIDO DE CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL (COD 42)

REQUERENTE: ORLANDO JOSÉ FLORES VILAR

LOCAL DA OBRA: RUA MARQUÊS DE POMBAL – ALMACAVE

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 205/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal propondo que seja homologado o auto de vistoria n.º 18, de 11 de abril de 2013 e que se proceda de acordo com o proposto no capítulo IX – conclusão, do citado auto de vistoria.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

Presidente

Secretária

23-ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE UM COMPLEXO DE ARMAZENAGEM DE PRODUTOS EXPLOSIVOS (**COD 42**)**REQUERENTE:** PIROTÉCNIA CARLOS DUARTE, SOCIEDADE UNIPessoal, LDA.**LOCAL DA OBRA:** LUGAR DA BALOITA – CEPÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 206/42/13 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 706/DUDE, de 22/02/2013 e do parecer do chefe da DUDE de 15/03/2013, informando que já foram executados os trabalhos, logo, de acordo com o n.º 2 do artigo 26º do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego, ficam liminarmente excluídas dos benefícios as intervenções iniciadas clandestinamente, pelo que propõe que a Câmara Municipal delibere indeferir o pedido da requerente de dispensar, na totalidade, o pagamento das taxas a liquidar (7.064,42€).

Deliberação: Dado que se trata de uma empresa de comercialização de fogo-de-artifício, que tem vindo a investir na região e um pouco por todo o país e atendendo à situação económico financeira que o país atravessa atualmente, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar uma redução de 50% do valor das taxas a liquidar pelo licenciamento do complexo de armazenagem de produtos explosivos, que assim passará de 7.064,42 € para 3.532,21 €.

24-ASSUNTO: PROTOCOLO DE DELEGAÇÕES DE COMPETÊNCIAS CELEBRADO COM A JUNTA DE FREGUESIA DE ALMACAVE PARA REALIZAÇÃO DE TRANSPORTE ESCOLAR (**COD 52-A**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 207/52-A/13 do senhor Presidente da Câmara Municipal, a qual refere que, tendo tomado conhecimento de que foram penhoradas as carrinhas da Junta de Freguesia de Almacave, ficando assim esta Junta de Freguesia impossibilitada de dar cumprimento ao protocolo para a realização dos transportes escolares, propõe ao Executivo Municipal:

- 1 - A resolução do protocolo com a Junta de Freguesia de Almacave;
- 2 - Celebração de protocolo com a Associação de Freguesias do Norte do Município de Lamego, até ao final do ano letivo.

Presidente

Secretária

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

25-ASSUNTO: PROTOCOLO DE DELEGAÇÕES DE COMPETÊNCIAS CELEBRADO COM A JUNTA DE FREGUESIA DE ALMACAVE (**COD 52-A**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 208/52-A/13 do senhor Presidente da Câmara Municipal, a qual refere que, tendo sido o Município de Lamego notificado de 16 penhoras de todos os créditos da Junta de Freguesia de Almacave e uma vez que já foram penhoradas as carrinhas desta Junta, sendo de recear que o mesmo se possa vir a verificar com os montantes dos protocolos celebrados com esta Junta de Freguesia, propõe ao Executivo Municipal a resolução do protocolo de delegação de competências que foi celebrado ao abrigo do n.º 1 do artigo 66º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro entre a Câmara Municipal de Lamego e a Junta de Freguesia de Almacave, assumindo a Câmara Municipal essas competências.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

26-ASSUNTO: AÇÃO CONCOMITANTE AO MUNICÍPIO DE LAMEGO, NO ÂMBITO DA EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE LAMEGO” – CONTRATOS ADICIONAIS (**COD 41**)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 209/41/13 do senhor Presidente da Câmara Municipal, propondo à Câmara Municipal, nos termos do n.º 2 artigo 18º do Decreto-Lei 197/99, de 8 de junho, conjugado com o n.º 1 do artigo 36º, que:

- 1- Seja aceite e aprovado o novo quadro dos erros e omissões, de acordo com a informação n.º 171/DOM, de 24 de abril;
- 2- Seja notificado o empreiteiro da obra Edifer – construções, a apresentar uma nota de crédito no valor de 2.799,53€, acrescidos de IVA, dada a responsabilidade que lhe é imputada da não deteção de erro em fase concursal;
- 3- Seja imputado ao projetista a mesma quantia, por se considerar que houve erro no projeto.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

Presidente

Secretária

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 84º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, inscreveram-se para intervir os seguintes munícipes:

- 1- Dimas da Piedade Francisco, Cepões;
- 2- Paulo Jorge Dias Ferreira, Lamego;
- 3- Jaime da Conceição Xavier, Foz de Baixo, Ferreiros de Avões.

1-Tomou a palavra o senhor **Dimas da Piedade Francisco**, em primeiro lugar, para afirmar que recebeu uma carta desta Câmara em resposta à insistência da correção do lapso que cometeu quando solicitou a indemnização no valor de 1.500 €, quando, na verdade, deveria ter pedido 2.000 €, tal como constava da fatura e por isso pediu, novamente, a ratificação desse lapso, através do recebimento dos 500 €, em falta.

Em segundo lugar questionou o senhor Presidente da Câmara para saber por que razão ainda não foram cortados os ramos dos pinheiros em Britiande que estão a obstruir a luz da iluminação pública em Britiande.

Por fim, elogiou as comemorações do dia 25 de abril realizadas por esta Câmara Municipal.

O senhor **Presidente da Câmara Municipal** em resposta, ao senhor Dimas da Piedade Francisco, referiu que em relação ao pinheiros, trata-se de uma propriedade privada tendo o proprietário sido notificado desse facto e que a Câmara Municipal só irá intervir se o proprietário entretanto não o fizer.

Quanto à questão do pedido de mais 500€, esclareceu que já explicou na carta que enviou ao senhor Dimas que a indemnização que lhe foi concedida e paga pelo acidente que causou danos na sua viatura foi em concordância com o requerimento que apresentou.

2- De seguida, tomou a palavra o senhor **Paulo Jorge Dias Ferreira**, residente na Rua da Olaria, em Lamego para se queixar do ruído proveniente de um Bar e Esplanada denominado “Brian Boru”, na Rua da Olaria, uma vez que aquele bar

Presidente

Secretária

se transforma numa autêntica discoteca, numa das ruas mais antigas da cidade, como é a Rua da Olaria, cujas casas seculares não permitem a insonorização necessária para neutralizar o ruído provocado pelos clientes e música dos bares, solicitando, por isso, a intervenção da Câmara Municipal para resolver ou atenuar esta situação que o impossibilita de usufruir das suas horas normais de descanso.

Por último, solicitou uma resposta por escrito à sua reclamação que fez no livro de reclamações deste Município, no dia 1 de fevereiro de 2013.

O senhor **Presidente da Câmara Municipal**, em resposta ao senhor Paulo Jorge Dias Ferreira, afirmou que irão tentar encontrar a melhor solução para este problema, sendo certo que a animação noturna também faz parte das vivências da juventude, sem por em causa, no entanto, o direito ao descanso das pessoas. Referiu que o ideal é encontrar uma situação de consenso, por forma a conseguir que as pessoas façam uma utilização o mais sensata e responsável possível daquele espaço e que se possam divertir sem prejudicar ninguém.

3- Por último, tomou a palavra o senhor **Jaime da Conceição Xavier** residente na Foz de Baixo, freguesia de Ferreiros de Avões, dando conta, uma vez mais, do mau estado em que se encontra o Caminho que liga o Lugar de Foz de Baixo ao Lugar de Lamas, Cambres, solicitando o seu calcetamento em cubos, para que seja possível passar ao menos uma viatura.

Referiu-se também à falta de gestão de combustíveis num terreno no Lugar da Foz de Baixo, facto já comunicado à Câmara nada tendo sido feito até hoje, solicitando, por isso, a intervenção da Câmara para o corte do silvado.

O senhor **Presidente da Câmara Municipal**, usou da palavra, começando por informar o senhor Jaime da Conceição Xavier que em relação ao caminho, só a título de conhecimento, com as últimas chuvas do último inverno foram inventariados no concelho danos superiores a 1.800.000,00€, na reparação de muros, reposição de estradas, no centro da cidade a queda do muro entre a Rua Alexandre Herculano e o Cemitério de Santa Cruz e que, portanto, é impossível ir a todo o lado ao mesmo tempo, havendo necessidade de estabelecer prioridades. Mais informou que existem caminhos que estão abandonados há muitos anos, tornando-se difícil, quer pelo custo dos trabalhos, quer pela

Presidente

Secretária

justificação de se estar a intervir em caminhos que têm pouco ou nenhum uso, em detrimento de outros que são absolutamente necessários, que são necessidades emergentes como o que aconteceu, há pouco tempo, na estrada da Corvaceira, na freguesia da Penajóia, em que os moradores tinham de ir ao concelho de Resende para voltar para trás para irem para casa. Referiu, ainda, que a Câmara teve de pagar mais um autocarro de transportes escolares com um custo diário significativo de algumas centenas de euros e, portanto, tem de tentar enquadrar a beneficiação desse caminho logo que seja possível, mas vê algumas dificuldades que seja brevemente.

Em relação à limpeza do silvado, informou que este assunto vai ser encaminhado para a DMSU para proceder à notificação dos proprietários, dando-lhes um prazo para efetuarem a limpeza do silvado, caso contrário a Câmara far-se-á substituir nessa limpeza, o mais depressa possível, imputando-lhes posteriormente o custo da mesma.

27-ASSUNTO: MINUTA (COD 03)

Proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberação: Aprovado por unanimidade.

28-ASSUNTO: TERMO (COD 60)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às onze horas, da qual foi lavrada esta ata, que vai ser assinada por si e pela Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Presidente,

A Secretária