

Presidente

Secretária

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO, REALIZADA
NO DIA 20 DE MARÇO DE 2017, NA SALA DE REUNIÕES DO MUNICÍPIO DE
LAMEGO**

PRESENCAS

Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes, e os senhores Vereadores Manuel António Rebelo Ferreira, José Correia da Silva, Armínio José Teixeira Mendes, Jorge Guedes Osório Augusto e Isolina Augusta Rodrigues Guerra.

AUSÊNCIAS

Justificada a ausência da senhora Vereadora Andrea Sofia Monteiro Santiago, por se encontrar em representação do Município, numa reunião de trabalho com a Rede Social Saúde, em Sernancelhe.

SECRETARIOU

A Técnica Superior do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA (COD 02)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às nove horas e trinta minutos e deu, de imediato, início ao período antes da ordem do dia, dando a palavra aos senhores Vereadores.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 52º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

O senhor **Presidente da Câmara** deu conhecimento ao Executivo que esteve presente, no Convívio realizado pela Associação de S. Bento, em Rossas – Ferreirim, no dia 19 de março de 2017, onde presenciou o lançamento do livro de poesia branco e negro da autoria de Tose Reis, um associado da referida associação.

Constatou a grande dinâmica e dedicação ao trabalho das coletividades e associações do concelho de Lamego.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

O senhor Vereador **Jorge Guedes Osório Augusto** a propósito de uma notícia reportada na comunicação social, sobre os operadores turísticos de 12 países: da Austrália, Brasil, Estados Unidos da América, República Checa, Israel, China, Holanda, Espanha, Rússia, República Eslovaca, Bélgica e Alemanha, que vêm a Portugal a convite do projeto "*O Douro à Volta do Mundo - Magellan World*", promovido pela Associação dos Empresários Turismos do Douro e Trás-os-Montes (AETUR), perguntou se havia conhecimento da visita, a qual lhe pareceu muito importante.

O senhor Presidente da Câmara respondeu que o Município de Lamego conhece e está a acompanhar o projeto, para esta iniciativa concreta não foi abordado, mas deverá ser, seguramente, numa outra iniciativa, a qual o Município dará o seu contributo.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

O senhor Vereador **Jorge Guedes Osório Augusto** chamou a atenção, uma vez mais, do senhor Presidente da Câmara para o perigo eminente de queda dos transeuntes, na zona do passeio que vai da Ortigosa em direção à Quinta de Sto. António, mais concretamente no espaço imediatamente a seguir ao último prédio da cooperativa de habitação (abaixo das moradias junto à Vila Hostilina) e o início da primeira habitação da Quinta de Santo António).

No referido passeio circulam muitos habitantes, bem como cidadãos que utilizam aquele passeio para fazerem circuitos pedestres e que termina abruptamente, dando origem a "buracos" profundos, obrigando os transeuntes a virem para a plataforma da estrada.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que este assunto vai ser remetido aos serviços da DASU, para estudar uma solução técnica e financeira que poderá passar por construir um passadiço suspenso.

OBRAS PARTICULARES - LOTEAMENTO N.º 4/2002 (COD 39)

O senhor Vereador **Jorge Guedes Osório Augusto** chamou novamente a atenção do senhor Presidente da Câmara, no sentido de intervenção urgente dos serviços camarários, para o perigo de derrocada do muro, bem como das escadas que se encontram com ausência de gradeamento, referente ao loteamento n.º 4/2002, cujo titular é José da Silva Neves, sito na Quinta de S. sebastião e Torrinhãs, em Lamego.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que este assunto vai ser remetido aos serviços da DOU.

CÂMARA MUNICIPAL (COD. 14)

Presidente

Secretária

O senhor **Vereador Armínio José Teixeira Mendes** questionou o senhor Presidente da Câmara sobre o ponto de situação em que se encontra o processo referente à ação interposta pela ETI – Empreendimentos Turísticos e Imobiliários, S.A., referente à Lameurbe - Proc. 52/17.4BEVIS.

O senhor **Presidente da Câmara** disse que este assunto se encontra com o advogado Dr. Elmiro de Sousa, para preparar contestação.

OBRAS PARTICULARES (COD 42)

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento ao Executivo do Mapa Resumo da Atividade da DOU, referente ao mês de fevereiro/2017.

Deliberação: O Executivo tomou conhecimento.

ORDEM DO DIA

01-ASSUNTO: ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 13 DE MARÇO DE 2017 (COD. 03)

Presente à reunião, para deliberação, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 13 de março de 2017, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido fornecido a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberação: Aprovada por unanimidade.

02-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 216/16 (COD 42)

REQUERENTE: VALDEMAR DE CARVALHO PEREIRA

LOCAL DA OBRA: QUINTA DA FONTE, VILA MEÃ – FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 286/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 476/DOU, de 15/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação do projeto de arquitetura, referenciado em epígrafe, com os condicionalismos expressos.

Propõe, ainda, que se notifique o requerente, da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

03-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 215/16 (COD 42)

REQUERENTE: VALDEMAR DE CARVALHO PEREIRA

LOCAL DA OBRA: QUINTA DA FONTE, VILA MEÃ – FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 287/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 474/DOU, de 15/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 10/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação do projeto de arquitetura, referenciado em epígrafe, com os condicionalismos expressos.

Propõe, ainda, que se notifique o requerente, da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

04-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 219/16 (**COD 42**)

REQUERENTE: DALILA DO CARMO CARVALHO CARDOSO

LOCAL DA OBRA: QUINTA DA FONTE, VILA MEÃ – FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 288/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 478/DOU, de 15/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação do projeto de arquitetura, referenciado em epígrafe, com os condicionalismos expressos.

Propõe, ainda, que se notifique o requerente, da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

05-ASSUNTO: LICENCIAMENTO DAS INSTALAÇÕES – CASA DE S. JOSÉ – ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS (ERPI) – PROC. 513/16 (**COD 42**)

REQUERENTE: CENTRO DIOCESANO DE PROMOÇÃO SOCIAL

LOCAL DA OBRA: RUA DE S. JOSÉ – LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 289/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 720/DOU, de 13/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 14/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação do projeto de arquitetura, referenciado em epígrafe, com os condicionalismos expressos.

Propõe, ainda, que se notifique o requerente, da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

Presidente

Secretária

06-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO - LEGALIZAÇÃO – PROC. 1/17
(COD 42)

REQUERENTE: CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO BEIRA DOURO, C.R.L.

LOCAL DA OBRA: QUINTA DA CÓNEGA, LOTE 10 – LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 290/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 668/DOU, de 08/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 10/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação do projeto de arquitetura, referenciado em epígrafe, com os condicionalismos expressos.

Propõe, ainda, que se notifique a requerente, da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

07-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 213/16 (COD 42)

REQUERENTE: JOÃO PAULO MENDES RAMOS

LOCAL DA OBRA: CHÕES – CEPÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 292/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 700/DOU, de 09/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere o licenciamento da obra de construção de uma habitação.

Propõe, ainda, que se notifique o requerente da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

08-ASSUNTO: REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – PROC. 203/16
(COD 42)

REQUERENTE: REAL GASTRONOMIA, LDA.

LOCAL DA OBRA: LUGAR DA PREGUIÇA – LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 293/42/2017 do senhor Vice-Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 718/DOU, de 13/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 14/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere o licenciamento da obra de remodelação e ampliação de um edifício.

Propõe, ainda, que se notifique a requerente da referida informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

09-ASSUNTO: LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE LAMEGO – 1ª FASE – PROC. 517/08
(COD 42)

REQUERENTE: MUNICÍPIO DE LAMEGO

LOCAL DA OBRA: VÁRZEA DE ABRUNHAIS, BRITIANDE E CEPÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 294/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 599/DOU, de 03/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, propondo que a Câmara Municipal, nos termos do n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, delibere a aprovação da alteração da operação de loteamento.

Propõe, ainda, que se proceda ao aditamento ao alvará e à comunicação oficiosa à Conservatória do Registo Predial, para efeitos de averbamento, nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

10-ASSUNTO: AMPLIAÇÃO DE LAR DE IDOSOS – PROC. 475/14 (COD 42)

REQUERENTE: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LAMEGO

LOCAL DA OBRA: QUINTA DA SENHORA DO PILAR – VILA NOVA DE SOUTO D'EL REI

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 295/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 297/DOU, de 27/01/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 06/03/2017, propondo que a Câmara Municipal delibere o deferimento do pedido da requerente, de prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de licença de obras.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

11-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 243/15 (COD 42)

REQUERENTE: AMÍLCAR LUSITANO TAVEIRA ALVES FERREIRA

LOCAL DA OBRA: JOÃO MARQUES DE CIMA, SOUTO COVO – LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 296/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 332 de 31/01/2017 e do parecer do chefe da DOU de 06/03/2017, que refere o seguinte: *“O prazo para o requerente apresentar os projetos das especialidades terminou a 19/01/2017 e o requerente solicita que lhe seja concedido uma prorrogação de prazo por 6 meses, alegando motivos de saúde. O RJUE não prevê mais nenhuma prorrogação e nos termos do n.º 6 do artigo 20º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, republicado pelo decreto-lei n.º 136/2014, de*

Presidente

Secretária

9 de setembro, findo o prazo o ato que aprovou o projeto de arquitetura caduca, sendo a caducidade declarada pela câmara municipal com audiência prévia do interessado.

Entendo por isso que a caducidade não é automática, pois tem de ser declarada pela câmara municipal e após audiência prévia do requerente, pelo que, deixo o pedido do requerente à consideração da câmara, sendo de referir que o requerente cedeu recentemente terreno para a instalação de uma estação elevatória de esgotos em Souto Côvo.”

Face ao exposto propõe que a Câmara delibere sobre o pedido do requerente.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, concedendo-lhe uma nova prorrogação, por mais seis meses, atendendo aos motivos de saúde alegados.

12-ASSUNTO: LEGALIZAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 457/16 (COD 42)

REQUERENTE: CECÍLIA CONCEIÇÃO FELISBERTO MATIAS

LOCAL DA OBRA: ESTRADA MUNICIPAL 536, STO. ANTÓNIO, VILA CHÃ – PENAJÓIA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 297/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal, de acordo com a informação n.º 351, datada de 02/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 10/03/2017, e nos termos da alínea a), do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que delibere o indeferimento do pedido de licenciamento, devendo promover-se audiência prévia da interessada, nos termos do artigo 121.º e 122.º do C.P.A.

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, promover-se audiência prévia da interessada, nos termos do artigo 121º e 122º do C.P.A., no prazo de 10 dias, atento o sentido provável de indeferimento do pedido de licenciamento, com cinco votos a favor, do senhor Presidente da Câmara e dos senhores Vereadores José Correia da Silva, Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel António Rebelo Ferreira e Isolina Augusta Rodrigues Guerra e uma abstenção do senhor Vereador Armínio José Teixeira Mendes.

13-ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 38/17 (COD 42)

REQUERENTE: HORÁCIO ROSA BORGES

LOCAL DA OBRA: SENHORA DA GUIA – FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 298/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal, de acordo com a informação n.º 391, datada de 08/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, e nos termos da alínea a), do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que delibere o

Presidente

Secretária

indeferimento do pedido de licenciamento, devendo promover-se audiência prévia do interessado, nos termos do artigo 121.º e 122.º do C.P.A.

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, promover-se audiência prévia do interessado, nos termos do artigo 121º e 122º do C.P.A., no prazo de 10 dias, atento o sentido provável de indeferimento do pedido de licenciamento, com cinco votos a favor, do senhor Presidente da Câmara e dos senhores Vereadores José Correia da Silva, Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel António Rebelo Ferreira e Isolina Augusta Rodrigues Guerra e uma abstenção do senhor Vereador Armínio José Teixeira Mendes.

14-ASSUNTO: LEGALIZAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 106/14 (COD 42)

REQUERENTE: MANUEL JESUS SANTOS

LOCAL DA OBRA: PAIO VAZ, GALVÃ - CEPÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 299/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 357, de 03/02/2017, referindo que o requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras, no prazo de um ano após a notificação, pelo que o ato de licenciamento caducou, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal, com audiência prévia do interessado, propõe à Câmara Municipal que delibere promover a audiência prévia ao requerente, nos termos do n.º 5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

15-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 660/12 (COD 42)

REQUERENTE: ADELINO SILVA DUARTE

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO CERRO – VÁRZEA DE ABRUNHAIS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 300/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 359, de 03/02/2017, referindo que o requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras, no prazo de um ano após a notificação, pelo que o ato de licenciamento caducou, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal, com audiência prévia do interessado, propõe à Câmara Municipal que delibere promover a audiência prévia ao requerente, nos termos do n.º 5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

16-ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO – PROC. 203/06 (COD 42)

REQUERENTE: BELA FLOR SILVA MAGALHÃES DUARTE E OUTRA

LOCAL DA OBRA: LUGAR DE BALSEMÃO – LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 301/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 354, de 03/02/2017, referindo que a requerente não solicitou a emissão do alvará de licença de obras, no prazo de um ano após a notificação, pelo que o ato de licenciamento caducou, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal, com audiência prévia da interessada, propõe à Câmara Municipal que delibere promover a audiência prévia à requerente, nos termos do n.º 5 do citado artigo.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

17-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE SUPORTE – PROC. 608/14 **(COD 42)**

REQUERENTE: DELFIM REBELO MONTEIRO

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO ATALHO – AVÕES

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 302/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que surge no seguimento da informação n.º 356, de 03/02/2017, referindo que o requerente não apresentou os projetos de especialidade, no prazo de seis meses, o ato que aprovou o projeto de arquitetura caducou, nos termos do n.º 6 do artigo 20º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, sendo a caducidade declarada pela Câmara Municipal com audiência prévia do interessado.

Face ao exposto, propõe que a Câmara delibere promover a audiência prévia ao requerente.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, conforme proposto.

18-ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO E COMÉRCIO – PROC. 131/16 **(COD. 42)**

REQUERENTE: JOSÉ TAVEIRA DUARTE BORGES

LOCAL DA OBRA: AV. 5 DE OUTUBRO - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 303/42/2017, do senhor Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 448, de 13/02/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, referindo que o requerente foi notificado, nos termos do artigo 122º do C.P.A., da intenção de indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 24º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, no entanto, não se pronunciou no prazo concedido.

Presidente

Secretária

Face ao exposto, propõe que a Câmara delibere o indeferimento do pedido, com o consequente arquivamento do processo, sendo dado conhecimento aos serviços de fiscalização.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o indeferimento do pedido, conforme proposto.

19-ASSUNTO: OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA PARA OBRAS DE CONSERVAÇÃO – PROC. 566/16 (COD 42)

REQUERENTE: ANTÓNIO JOSÉ COELHO PINTO

LOCAL DA OBRA: RUA PÁDUA CORREIA - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 304/42/2017, do senhor Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 636, de 06/03/2017, e do parecer do Chefe da DOU, de 08/03/2017, propondo que a Câmara delibere o deferimento das obras de conservação solicitadas, isentas de licenciamento, nos termos do definido na alínea a) do n.º1 do artigo 6º do decreto-lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, bem como a ocupação da via pública, com os condicionalismos expressos na referida informação e parecer do Chefe da DOU.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

20-ASSUNTO: PEDIDO DE ABERTURA DE VALA – PROC. 111/17 (COD 42)

REQUERENTE: RECAUCHUTAGEM LAMECA, LDA.

LOCAL DA OBRA: LUGAR DA PREGUIÇA - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 305/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 635, de 06/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 08/03/2017, propondo que a Câmara delibere o deferimento do pedido para abertura de vala na via pública, para instalação de ramal de energia elétrica, com os seguintes condicionalismos:

1. A reposição do pavimento deve ser efetuada em boas condições, para o que deverá apresentar uma caução no valor de 702,00€;

(Área a repor: 39,00m x 1,20m = 46,80m²)

Custo da reposição a pavê: 46,80m² x 15,00€ = 702,00€)

2. A instalação de tubagem não confere qualquer direito de posse;

3. Os trabalhos deverão ser devidamente sinalizados, sendo da sua responsabilidade qualquer acidente que ocorra em consequência da execução das obras;

4. Os trabalhos deverão ser fiscalizados pelos serviços de fiscalização da Câmara Municipal.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

21-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PARA PASSAR COM TUBO DE ÁGUA NA VIA PÚBLICA – PROC. 127/17 **(COD 42)**

REQUERENTE: AGOSTINHO MENDES ASSUNÇÃO

LOCAL DA OBRA: LALIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 306/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 712, de 10/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 13/03/2017, propondo que a Câmara delibere o deferimento do pedido para abertura de vala na via pública, para instalação de ramal de energia elétrica, com os seguintes condicionalismos:

1. A tubagem seja colocada à profundidade mínima de 0,80m;
2. A classe de pressão do tubo deve ser igual ou superior a 10 Kgf/cm² (PN10);
3. A reposição do pavimento deve ser efetuada em boas condições, para o que deverá apresentar uma caução no valor de 168,00€;

Área a repor: 4,00m x 1,20m = 4,80m²

Custo da reposição a betuminoso: 4,80m² x 35,00€ = 168,00€

4. A instalação de tubagem não confere qualquer direito de posse;
5. Qualquer rotura que eventualmente ocorra, deverá ser reparada pelo requerente, no mais curto espaço de tempo e o pavimento devidamente repostos;
6. Os trabalhos deverão ser devidamente sinalizados, sendo da sua responsabilidade qualquer acidente que ocorra em consequência da execução das obras;
7. Os trabalhos deverão ser fiscalizados pelos serviços de fiscalização da Câmara Municipal.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

22-ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – PROC. 115/17 **(COD 42)**

REQUERENTE: ILDA MARIA DE CARVALHO PEREIRA

LOCAL DA OBRA: LUGAR DE PAULINAS – FERREIRIM

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 307/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 613/DOU, de 06/03/2017 e do parecer do Chefe da DOU, de 08/03/2017, propondo à Câmara Municipal que delibere a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, nos termos e condicionalismos expressos.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

23-ASSUNTO: CERTIDÃO DE REALIDADE MATERIAL AUTÓNOMA – PROC. 106/17
(COD 42)

REQUERENTE: MANUEL FRANCELIM DA SILVA CARVALHO

LOCAL DA OBRA: LUGAR DE CORVAS – VÁRZEA DE ABRUNHAIS

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 308/42/2017, do senhor Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal, de acordo com a informação n.º 660/DOU, datada de 07/03/2017, que delibere que se certifique que o prédio em causa já constituía realidade material autónoma antes da entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 283, de 6 de junho – Lei dos Loteamentos.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

24-ASSUNTO: CERTIDÃO DE NÚMERO DE POLÍCIA – PROC. 267/16 (COD. 42)

REQUERENTE: ALFREDO DE CARVALHO OLIVEIRA

LOCAL DA OBRA: LUGAR DA QUINTÃS, MEDELO - LAMEGO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 309/42/2017 do senhor Presidente da Câmara, que vem acompanhada da informação n.º 470/DOU, de 14/02/2016, e do parecer do Chefe da DOU, de 14/03/2017, propondo que a Câmara delibere que se atribua à morada em causa o número de polícia n.º 28.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, conforme proposto.

25-ASSUNTO: PEDIDO DE CORREÇÃO DE FATURA DE ÁGUA (COD 01)

CONSUMIDORA: RICARDINA DOS SANTOS MONTEIRO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 310/01/2017, do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, na qual com fundamento na informação n.º 1279/DASU, de 13 de março de 2017, propõe à Câmara que seja autorizada a retificação das faturas n.ºs 149112/16, de dezembro, e 3769/17, de janeiro, tendo por base a tarifa de fugas prevista no Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), ao abrigo do n.º 6 do artigo 40º do Regulamento de Águas do Município de Lamego, passando as faturas a apresentarem os montantes de 26,03€ e 22,48€, respetivamente.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

26-ASSUNTO: PEDIDO DE CORREÇÃO DE FATURA DE ÁGUA (COD 01)

CONSUMIDORA: MATILDE DO CARMO FERNANDES MORAIS

Presidente

Secretária

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 311/01/2017, do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, na qual com fundamento na informação n.º 1185/DASU, de 7 de março de 2017, propõe à Câmara que seja autorizada a retificação das faturas n.ºs 1689/17, de janeiro, e 14953/17, de fevereiro, tendo por base a tarifa de fugas prevista no Tarifário da Prestação de Serviços de Abastecimento de Água e Tratamento de Águas Residuais e de Recolha de Resíduos Sólidos (Anexo I, Capítulo XI da Tabela Geral de Taxas e Licenças), ao abrigo do n.º 6 do artigo 40º do Regulamento de Águas do Município de Lamego, passando as faturas a apresentarem os montantes de 30,53€ e 40,08€, respetivamente.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

27-ASSUNTO: PEDIDO DE PAGAMENTO DA DÍVIDA DE FATURAÇÃO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES (COD 01)

REQUERENT: EMÍLIA MARIA TEIXEIRA LOPES BRANQUINHA

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 312/01/2017, do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 1065/DASU, de 27 de fevereiro de 2017, que nesta ata se dá por integralmente reproduzida e dela fica a fazer parte integrante, propondo à Câmara Municipal o deferimento da pretensão da requerente, para pagamento da dívida de 528,80€, em prestações mensais, iguais e sucessivas, no valor de 30,00€, cada. Ao valor de cada prestação acresce juros de mora calculados no dia da liquidação e que a falta de pagamento de uma das prestações, implica a exigibilidade da totalidade das restantes e a sujeição ao corte imediato do fornecimento de água.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

28-ASSUNTO: ANULAÇÃO DE FATURAÇÃO DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENT: MARIA ISABEL MONTEIRO PINTO FIGUEIREDO

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 313/01/2017, do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que vem acompanhada da informação n.º 1265/DASU, de 13 de março de 2017, que nesta ata se dá por integralmente reproduzida e dela fica a fazer parte integrante, propondo à Câmara Municipal que delibere a anulação da faturação de água estimada, apresentada a Maria Isabel Monteiro Pinto Figueiredo, emitida entre agosto de 2016 e fevereiro de 2017, conforme referido na informação técnica.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

29-ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE PROVA DESPORTIVA DE BTT (COD 20)**REQUERENTE:** CICLONATUR DESPORTOS, LDA.

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 314/20/2017, do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, propondo à Câmara que autorize a passagem da prova BTT denominada “*Transportugal Europcar Race*”, nas vias da jurisdição do concelho de Lamego, no dia de maio de 2017, das 08:00h às 11:00h.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, nos termos propostos.

30-ASSUNTO: INSTALAÇÃO DE CIRCO E ISENÇÃO DO PAGAMENTO DAS TAXAS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO (COD 51)

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 315/51/2017 do senhor Vice-Presidente da Câmara, propondo à Câmara Municipal a ratificação do seu despacho, de 8 de março de 2017, nos termos do n.º 3 do artigo 35º da Lei n.º 75/2013 de Setembro, dado o caráter de urgência excecional do presente ato sobre os seguintes assuntos:

1 - Aprovação de instalação com a concessão da respetiva licença de recinto, a Fernando Cardinali Nery "Circo Nery", cujo funcionamento decorreu dos dias 10 a 19 de março de 2017, no Largo da Feira, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 31º do Regulamento Municipal de Ocupação do Espaço Público do Município de Lamego.

2 - A concessão da isenção total do pagamento das taxas devidas pela supracitada licença, atendendo a que se trata de um espetáculo de natureza artística e cultural, especialmente destinado a um público jovem, nos termos do n.º 3 do artigo 26º do Regulamento Geral de Taxas e Licenças do Município de Lamego, mediante a contrapartida de oferta de bilhetes a todas as crianças dos estabelecimentos de ensino, do Município de Lamego.

Deliberação: Ratificado por unanimidade.

31-ASSUNTO: TOPONÍMIA E NUMERAÇÃO DE EDIFÍCIOS (COD 61)**REQUERENTE:** JUNTA DE FREGUESIA DE VILA NOVA DE SOUTO D'EL REI

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 316/61/2017 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que surge na sequência do pedido efetuado pela Junta de Freguesia de Vila Nova de Souto D'El Rei, relativamente à atribuição dos nomes de ruas e de números de polícia, propondo à Câmara Municipal, nos termos das alíneas ss) e tt) do n.º 1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da denominação das referidas ruas, bem como a numeração dos edifícios.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, nos termos propostos.

32-ASSUNTO: PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA TAXA DE PUBLICIDADE **(COD 53)**

REQUERENTE: SOLTAGIGA UNIPESSEAL, LDA.

Presente à reunião a proposta de deliberação n.º 317/53/2017 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, que surge no seguimento do pedido da requerente, em que solicita o pagamento em dez prestações mensais, dos valores da taxa de publicidade licenciada em seu nome, no ano de 2017, que perfaz o valor total de 2.410,00€, a iniciar no mês de março, no valor de 241,00€, cada prestação.

Face ao exposto, propõe à Câmara Municipal a apreciação e deliberação do pedido da requerente.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido da requerente, autorizando-a a pagar, o valor das taxas de publicidade, em dez prestações mensais.

33-ASSUNTO: CONVOCATÓRIA PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA MUNICIPIA – EMPRESA DE CARTOGRAFIA E SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, E.M., S.A.. **(COD 08)**

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento ao Executivo do teor do ofício, datado de 1 de março de 2017, emanado da empresa Municipia – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A., através do qual enviam a convocatória para a Assembleia Geral Ordinária da referida empresa, que terá lugar no dia 29 de março de 2017.

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar o senhor Presidente da Câmara, como representante do Município de Lamego, na Assembleia Geral da Municipia, E.M., S.A..

34-ASSUNTO: CONVOCATÓRIA PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ÁGUAS DO NORTE, S.A. **(COD 08)**

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento ao Executivo do teor do ofício, datado de 6 de março de 2017, emanado da empresa Águas do Norte, S.A., através do qual enviam a convocatória para a Assembleia Geral ordinária da referida empresa, que terá lugar no dia 30 de março de 2017.

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar o senhor Presidente da Câmara, como representante do Município de Lamego, na Assembleia Geral Ordinária da Águas do Norte, S.A..

Presidente

Secretária

35-ASSUNTO: CONVOCATÓRIA PARA ASSEMBLEIA GERAL ESPECIAL – ACIONISTAS CATEGORIA A DA ÁGUAS DO NORTE, S.A. (COD 08)

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento ao Executivo do teor do ofício, datado de 6 de março de 2017, emanado da empresa Águas do Norte, S.A., através do qual enviam a convocatória para a Assembleia Geral Especial – Acionistas de Categoria A da referida empresa, que terá lugar no dia 30 de março de 2017.

Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar o senhor Presidente da Câmara, como representante do Município de Lamego, na Assembleia Geral Especial – Acionistas de Categoria A, da Águas do Norte, S.A..

36-ASSUNTO: MINUTA (COD 03)

Proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal, para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberação: Aprovada por unanimidade.

37-ASSUNTO: TERMO (COD 60)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, às dez horas e trinta minutos, da qual foi lavrada esta ata, que vai ser assinada por si e pela Técnica Superior do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Presidente,

A Secretária