

Presidente

Secretário

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO,
REALIZADA NO DIA 29 DE JUNHO DE 2010, NO SALÃO NOBRE DO
MUNICÍPIO DE LAMEGO**

PRESENÇAS

Presidente da Câmara Municipal, Francisco Manuel Lopes e os senhores vereadores António Pinto Carreira, Agostinho Jorge Paiva Ribeiro, Jorge Guedes Osório Augusto, Manuel José Carmo Coutinho, e Margarida José César Osório Silva Duarte.

AUSÊNCIAS

Justificada a ausência da senhora Vereadora Marina Castro Sepúlveda do Valle Teixeira, por se encontrar, em representação do Município de Lamego, no colóquio “O Novo Modelo de Gestão – Perspectivas e Balanço”, que se realizou em Moimenta da Beira.

SECRETARIOU

Assistente Técnica do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

ABERTURA (COD 02)

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, por ausência momentânea do senhor Presidente da Câmara Municipal, declarou aberta a reunião às nove horas e trinta minutos.

Presidente

Secretário

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 86º, da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

A senhora Vereadora Margarida José César Osório Silva Duarte deu conhecimento ao executivo que se realizou a grande festa do desporto de Lamego, com o Encerramento dos Jogos Desportivos do Município de Lamego, no dia 25 de Junho, no Parque Isidoro Guedes. Este ano, o leque de modalidades em disputa abrangeu 15 disciplinas distintas: Andebol, Ténis de Mesa, Atletismo, Futebol 5, Natação, Boccia, Futebol de 7, Minigolfe, Voleibol 2x2 e 4x4, Jogos Tradicionais, BTT e Aquatlo, Aventura e Orientação, constituindo estas três últimas novidades absolutas no quadro competitivo. Os vencedores de algumas modalidades vão, logo de seguida, participar nas Olimpíadas da Amizade “*Carlos Costa*” que colocam frente-a-frente os melhores atletas do distrito de Viseu. Foi uma Cerimónia simples e sem custos, mas muito emotiva, tendo como pontos altos, a actuação da Associação Portas Pr’a Vida (2 danças, em que numa o “Michael JackSon” deu o seu ar de graça), Grupo Desportivo e Recreativo de Cepões (2 danças) e um Grupo do Sénior Convida (1 dança) e a participação do Presidente do Município, Vereadores e presidentes dos Clubes/Associações, bem como as Direcções das escolas envolvidas que abrilhantou toda a cerimónia.

Aproveitou também a oportunidade para agradecer todo o trabalho e dedicação de todos os participantes, clubes, funcionários e Técnicos da autarquia que ao longo de 5 meses contribuíram para o desenvolvimento desportivo da região.

Informou, ainda, que se realizou no dia 26 de Junho de 2010, o encerramento das actividades do projecto Sénior Convida com a participação de todas as instituições, num karaoke dinamizado pelo Técnico e seus estagiários e o artista lamecense Paulo Paradela, culminando com um lanche no Parque Isidoro Guedes que muito animou a tarde.

Por fim a senhora Vereadora convidou todos os presentes a participar na 4ª Prova do Campeonato Nacional de Stunt Riding, em Lamego, nos dias 3 e 4 de Julho.

Presidente

Secretário

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O senhor Vereador Manuel Coutinho deu conhecimento ao executivo que, no dia 20 de Junho de 2010, se realizou na avenida Dr. Alfredo de Sousa a 2ª Exposição Canina Nacional de Lamego, que este ano contou com a participação de 449 cães, um aumento de 195 cães relativamente ao ano anterior, de salientar que este ano todas as exposições nacionais diminuíram o número de inscritos menos a de Lamego. Os cães eram oriundos de diversos países, tais como Inglaterra, Espanha, França e Irlanda. Tiveram a presença de juizes Espanhóis e Irlandeses bem como de diversas partes de Portugal. A direcção técnica esteve a cargo do Clube Português de Canicultura ficando responsáveis pela edição do catálogo e contacto com os juizes, toda a restante logística esteve a cargo da Câmara Municipal de Lamego. Este ano conseguiu-se uma poupança de 4.034,40€ relativamente ao ano anterior e uma poupança de 1.144€ relativamente ao previsto e cabimentado para este ano; para isso acontecer foi levado a cabo um contacto directo com vários patrocinadores tendo obtido os seguintes patrocínios:

- Queijos Paiva - 60 queijos (cabazes dos grandes prémios)
- Quinta da Pacheca - 5 quartos e jantar oficial
- Raposeira e Confraria Nacional do Espumante - 30 garrafas de Espumante Reserva Bruto
- Casa de Santo António Britiande - cabaz do Best in Show primeiro lugar com oferta de estadia de um fim-de-semana na quinta
- Quinta da Casa Amarela - 15 garrafas de vinho da Quinta
- Fumeiros Porfírios - 30 chouriços, 30 salpicões e 15 quartos de presunto
- Adega Cooperativa de Lamego - 30 garrafas
- Villa Hostilina - desconto de 20% na hospedagem
- Lúcio Fernandes - Desconto de 10% na aquisição das cestas para os cabazes
- Adega Cooperativa de Mesão Frio - 30 garrafas

Esta edição foi um sucesso e com uma qualidade superior ao ano anterior, devido a vários factores nomeadamente o tempo que se fez sentir, a todo o esforço da equipa envolvida e todo o apoio que tiveram, agradecendo à Royal Canin, aos Fumeiros Porfírios, Lacticínios Paiva e à Quinta da Pacheca.

Presidente

Secretário

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O **senhor Vereador Jorge Guedes Osório Augusto** informou o executivo que se realizou, nos dias 16 a 20 de Junho, a 2ª edição da Feira da Bôla de Lamego, que contou com a presença do Senhor Secretário de Estado do Turismo, Bernardo Trindade. Evento integrado no projecto *Douro Emoções*, que une os municípios de Lamego, Peso da Régua e Vila Real, em resultado de uma parceria baseada na partilha e na cooperação. Teve a organização conjunta da Câmara Municipal de Lamego e da Associação de Empresários de Hotelaria do Douro (HTDOURO), com o apoio institucional da Entidade Regional Turismo do Douro, Turismo de Portugal, Escola de Hotelaria de Lamego, Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Lamego, Confraria Nacional do Espumante e das Caves da Raposeira, atraindo milhares de visitantes que saborearam esta especialidade gastronómica.

A II Feira da Bôla de Lamego, integrou-se no Festival de Gastronomia do Douro, evento realizado no âmbito do Projecto “Douro Emoções”.

Na abertura deste Festival, estiveram presentes os Chefes Rui Paula (Restaurantes DOC e DOP) e Luís Américo (Restaurante a Mesa), que confeccionaram alguns pratos com produtos regionais, numa apresentação pública na Escola de Hotelaria de Lamego/Douro. Este Festival integrou-se num Programa alargado a Portugal e da responsabilidade do Turismo de Portugal “ Prove Portugal “, tendo sido financiado pelo ON.2, o Novo Norte, no âmbito do Projecto “Douro Emoções”.

O Festival de Gastronomia do Douro conta com a participação de 27 Restaurantes, distribuídos por 11 Municípios da Região do Douro e termina no próximo dia 4 de Julho.

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O **senhor Vereador António Pinto Carreira** informou o executivo que esteve presente, em representação do senhor Presidente da Câmara Municipal, no dia 18 de Junho, no lançamento do livro *Paisagens Saborosas (Poemas e Contos)*, da autoria de André Freire, e no dia 26 de Junho de 2010, no lançamento do livro *Padre José Lourenço – Um Homem de Cultura*, da autoria de Fernando Branco Marado e Manuela Vaquero.

Presidente

Secretário

CÂMARA MUNICIPAL (COD 14)

O **senhor Presidente da Câmara Municipal** informou o executivo que esteve presente, em representação do Município de Lamego, na inauguração das obras de remodelação e adaptação da sede da Casa Regional de Lamego em Lisboa, no dia 20 de Junho de 2010.

ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO (COD 43)

O **senhor Presidente da Câmara Municipal**, tendo em conta a necessidade de reforço de certas classificações, deu conhecimento ao executivo da 7ª alteração ao Orçamento da Despesa, no montante de 256.147,00€, da 7ª alteração do Plano de Actividades anulado em 220.638,00€ e reforçado em 182.006,00€ e da 7ª alteração ao Plano de Investimentos, anulado em 215.525,00€ e reforçado em igual montante.

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA (COD 55-A)

O **senhor Presidente da Câmara** deu conhecimento ao executivo do resumo diário de tesouraria, datado de 28 de Junho de 2010.

ORDEM DO DIA**01-ASSUNTO: ACTA DA REUNIÃO DE 15.06.2010 (COD 03)**

Presente para deliberação a acta da reunião de Câmara do dia 15 de Junho de 2010, cuja leitura foi dispensada, por unanimidade, em virtude de o texto ter sido distribuído previamente a todos os membros da Câmara Municipal e o seu conteúdo ter sido aprovado em minuta.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

02-ASSUNTO: RECTIFICAÇÃO DE FACTURA DE ÁGUA (COD 01)

REQUERENTE: GASPAR LUÍS MARQUES ERMIDA

Presidente

Secretário

Presente proposta de deliberação n.º 283/01/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos para que, face ao teor da informação n.º 374/DMSU, de 9 de Junho de 2010, se proceda à rectificação das factura n.º 134540, relativas ao mês de Novembro de 2008, pela tarifa de fugas prevista no preçário da água anexo ao Regulamento de Águas e Drenagem de Águas Residuais, sendo que, depois de rectificadas as facturas apresentarão os seguintes valores 90,15 €.

Propõe, ainda, uma vez que o requerente procedeu à liquidação via bancária desta factura, que seja reembolsado da quantia de 217,18 €, resultante da diferença entre o valor original e o corrigido.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

03-ASSUNTO: CORREÇÃO DE FACTURA DE ÁGUA (COD 01)

CONSUMIDOR: HERNÂNI ROCHA NAVARRO DE MENESES

Presente proposta de deliberação n.º 284/01/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos para que, face ao teor da informação n.º 386/DMSU, de 17 de Junho de 2010, se proceda à correcção das facturas n.ºs 27335, 40432 e 53546, relativa aos meses de Março, Abril e Maio de 2010, sendo que, na correcção da factura de Março deverá considerar-se a contagem de 3 m3 e nas facturas de Abril e Maio a mesma leitura.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

04-ASSUNTO: DENÚNCIA DE CONTRATOS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS (COD 01)

Presente proposta de deliberação n.º 285/01/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, face à informação n.º 369/DMSU, de 8 de Junho de 2010, sejam denunciados os seguintes contratos de água, nos termos do n.º 7 do artigo 56º do RDADAR:

Inst.	Nome
2115	António Pinto

Presidente

Secretário

11453	Artur Manuel M. Oliveira
22382	Diamantino Pinheiro
7320	Hermenegildo Manuel B. Ribeiro
4148	Inácio Almeida
915	Manuel do Carmo Rodrigues, Lda.
23038	Manuel do Carmo Rodrigues, Lda.
14534	Manuel Mendes Ferreira
7421	Maria Júlia G. P. Gouveia
5938	Policlínica Diagnóstico e Tratamento
13992	Policlínica Diagnóstico e Tratamento
15993	Quinta da Pacheca, Soc. A. E. Turística, Lda.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

05-ASSUNTO: CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE VALDIGEM (COD 08)

Presente proposta de deliberação n.º 286/08/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que, no seguimento do ofício emanado do Centro Social e Paroquial de Valdigem, solicitando uma resposta relativamente à cedência do edifício Escolar de Valdigem, para ser convertido numa estrutura de Equipamento Social de Centro de Dia e Apoio Domiciliário, seja apreciado e deliberado o assunto em epígrafe.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ceder o Edifício Escolar de Valdigem, ao Centro Social e Paroquial de Valdigem fazendo uso da figura jurídica do direito de superfície, pelo período de trinta anos.

06-ASSUNTO: LIVRO DA CONFRARIA DOS ENÓFILOS DA REGIÃO DEMARCADA DO DOURO (COD 08)

Presente proposta de deliberação n.º 287/08/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que, no seguimento do ofício emanado da Confraria dos Enófilos da Região demarcada do Douro, datado de 4 de Junho de 2010, solicitando uma comparticipação da autarquia de Lamego na elaboração do Livro da Confraria, seja deliberado o apoio de 50,00 € (cinquenta euros), para que a publicação em causa

Presidente

Secretário

venha a ser igualmente um guia contendo indicações acerca de quem opera na região, com a morada e formas de contacto respectivos, além de outras informações de índole mais geral e estatístico.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

07-ASSUNTO: PROCESSO DE CONTRA-ORDENAÇÃO N.º 122/2007 (COD 17)

ARGUIDO: AMADEU PINHEIRO DE LUCENA

Presente proposta de deliberação n.º 288/17/10 do senhor Vereador do Urbanismo para que, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 54º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, se proceda ao arquivamento do processo contra-ordenação n.º 122/2007, instaurado a Amadeu Pinheiro de Lucena. Mais propõe a instauração de procedimento contra-ordenacional a Joaquim Paulo Almeida Mendes pela eventual prática dos factos constantes na participação dos serviços da fiscalização municipal, datada de 20 de Julho de 2007 e a extracção de cópia autenticada das informações n.º 380/07 e 386/DMSU, datadas de 16/07/2007 e 20/07/2007, respectivamente, e respectivos anexos; petição entrada nesta Câmara Municipal a 26/03/2010, da proposta de deliberação e deliberação da Câmara Municipal.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

08-ASSUNTO: PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E O CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE FERREIRIM (COD 20)

Presente proposta de deliberação n.º 289/20/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que seja aprovada a minuta do Protocolo a celebrar entre o Município de Lamego e o Centro Cultural e Recreativo de Ferreirim, a fim de financiar a realização de algumas acções, actividades culturais e obras de requalificação da cantina e do refeitório do referido Centro.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

09-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO (COD 26)

Presidente

Secretário

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSO SENHOR DOS MILAGRES - PENAJÓIA

Presente proposta de deliberação n.º 290/26/10 do senhor vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício, no dia 10 de Julho, das 00.00h às 00.15h, para as festas em honra de Nosso Senhor dos Milagres, a realizar no Lugar de S. Geão, na freguesia de Penajóia.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

10-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO (COD 26)

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA DO AMPARO - ALVELOS

Presente proposta de deliberação n.º 291/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício, no dia 11 de Julho, das 00.00h às 00.15h, e das 13.00h às 13.15h, respectivamente, para as festas em honra de Nossa Senhora do Amparo, a realizar em Alvelos, na freguesia de Sé.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

11-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO (COD 26)

REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE PARADA DO BISPO

Presente proposta de deliberação n.º 292/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo

Presidente

Secretário

Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício, no dia 11 de Julho, das 08.00h às 18.00h, para as festas em honra do Sagrado Coração de Jesus, a realizar no Fundo do Povo, na freguesia de Parada do Bispo.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

12-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO (COD 26)

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA DA SAÚDE - CEPÕES

Presente proposta de deliberação n.º 293/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício, no dia 18 de Julho, das 00.00h às 00.15h, para as festas em honra de Nossa Senhora da Saúde, a realizar no Lugar do Fojo, na freguesia de Cepões.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

13-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO (COD 26)

REQUERENTE: DIREÇÃO DA ALPRODER

Presente proposta de deliberação n.º 294/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja ratificado o seu despacho, datado de 17 de Junho de 2010, no qual autorizou o lançamento de fogo-de-artifício, no dia 19 de Junho, das 22.30h às 24.00h, no Parque Isidoro Guedes, no âmbito do torneio de futebol de rua, organizado pela Alproder.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

14-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO (COD 26)

Presidente

Secretário

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SÃO JOÃO BATISTA – AVÕES

Presente proposta de deliberação n.º 295/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos, para que seja ratificado o seu despacho, datado de 18 de Junho de 2010, no qual autorizou o lançamento de fogo-de-estora, no dia 27 de Junho, a partir das 07.00h, para as festas em Honra de S. João Batista, no Lugar do Adro, na Freguesia de Avões.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

15-ASSUNTO: HOMENAGEM AO D. PEDRO CONDE DE BARCELOS (COD 33)

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao executivo do teor do email, emanado do Professor da Faculdade de Letras da Universidade do Porto, José Carlos Ribeiro Miranda, no qual agradece o apoio logístico prestado pelo Município de Lamego, bem como realça a qualidade da sua intervenção na sessão de abertura do colóquio de homenagem ao D. Pedro Conde de Barcelos.

Deliberado: O executivo tomou conhecimento.

16-ASSUNTO: OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA ARMAZENAMENTO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E ESCRITÓRIOS (COD 42)

REQUERENTE: ANTÓNIO JOAQUIM MARQUES TEIXEIRA

LOCAL DA OBRA: LUGAR DO MOINHO DO VENTO – CAMBRES

Presente proposta de deliberação n.º 296/42/10 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao teor da informação n.º 2691/DUDE, de 28 de Maio de 2010, seja reconhecido o interesse na conclusão da obra referenciada em epígrafe e nos termos do definido no n.º 3 do artigo 88º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, seja concedida uma licença especial para a sua conclusão, pelo prazo de doze meses, atendendo a que não se mostra aconselhável a demolição da obra, por razões ambientais, urbanísticas, técnicas e económicas.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretário

17-ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR E COMÉRCIO (COD 42)**REQUERENTE:** JOSÉ MARIA PINTO**LOCAL DA OBRA:** RUA DR. JUSTINO PINTO DE OLIVEIRA - ALMACAVE

Presente proposta de deliberação n.º 297/42/10 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, face ao teor da informação n.º 2673/DUDE, de 22 de Junho de 2010, na qual refere que a pretensão em causa não contraria o regulamento do PU de Lamego e como tal existem condições para a sua aceitação e o prosseguimento da análise do processo, seja aprovada a sua aceitação para que seja dado seguimento ao processo.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

18-ASSUNTO: VISTORIA POR TRÊS TÉCNICOS (COD 42)**PROPRITÁRIA:** MARIA GLÓRIA OSORIO ALMEIDA E SILVA MACHADO**LOCAL:** RUA NOVA, 75 – ALMACAVE

Presente proposta de deliberação n.º 298/42/10 do senhor Vereador do Urbanismo para que, face ao auto de vistoria n.º 59, de 24 de Maio de 2010, e para os efeitos previstos no artigo 89º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, seja homologado o auto de vistoria, referenciado em epígrafe e que se proceda de acordo com o proposto nos capítulos V – conclusão, do citado auto de vistoria, nomeadamente notificar o proprietário para, no prazo de sessenta dias, proceder à execução das obras de conservação referidas e que a DMSU proceda à imediata vedação do local, de modo a garantir a segurança de pessoas e bens.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

19-ASSUNTO: QUEIXA CONTRA DELFIM DUARTE SANTIAGO (COD 42)**REQUERENTE:** OLIVEIROS MANUEL MATOS SILVA VALENTE**LOCAL:** RUA TRÁS DO DESTERRO, 6 – SÉ

Presente proposta de deliberação n.º 299/42/10 do senhor Vereador do Urbanismo que, por despacho do senhor Presidente de 7 de Janeiro de 2009, sob proposta do

Presidente

Secretário

chefe da DUDE, foi ordenada a demolição de uma chaminé e supressão de um terraço com reposição da cobertura. No dia 13 de Fevereiro de 2009, veio o destinatário da ordem de demolição, manifestar a sua indignação por tal decisão, informando que não foi ele que executou as obras. Os serviços de fiscalização informaram que as obras foram realizadas há mais de 25 anos. Foi junto ao processo cópia da escritura de compra e venda do imóvel, tendo o mesmo sido adquirido pelo interessado em 18/06/2004. Entendendo que a ordem de demolição neste momento, 2010, não faz qualquer sentido, por ofender de forma grave os princípios mais elementares da proporcionalidade e da equidade, propõe-se que a Câmara delibere no sentido de não ordenar a demolição da chaminé e do terraço, construídos no prédio urbano, propriedade do interessado Oliveiros Manuel Matos Silva Valente.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

20-ASSUNTO: RESOLUÇÃO DE REQUERER A DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA DE EXPROPRIAÇÃO DE TRINTA E DUAS PARCELAS DE TERRENO, SITAS NA FREGUESIA DE BIGORNE **(COD 47)**

Presente proposta de deliberação n.º 300/47/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que, no uso da competência prevista na alínea c) do n.º 7 do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e nos termos do disposto nos artigos 10º, 13º, 14º, n.º 1, alínea a), 15º e 19º da Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, a Câmara decida aprovar a rectificação da declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, e autorize a tomada de posse administrativa, com carácter de urgência, das trinta e duas parcelas de terreno, aprovada em 29 de Dezembro de 2009, por unanimidade, sitas na freguesia de Bigorne, necessárias à implantação da estrada de ligação de Tarouca à A24/IP3, Nó de Bigorne.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretário

21-ASSUNTO: RESOLUÇÃO DE REQUERER A DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA DE EXPROPRIAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO, NO LUGAR DA RAPOSEIRA, FREGUESIA DE ALMACAVE (**COD 47**)

Presente proposta de deliberação n.º 303/47/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que, no uso da competência prevista na alínea c) do n.º 7 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e nos termos do disposto nos artigos 10º, 13º, 14º, n.º 1, alínea a), 15º e 19º da Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, a Câmara resolva aprovar a declaração de utilidade pública e autorização da tomada de posse administrativa da parcela de terreno, com 126,03 m2, a desanexar ao prédio rústico denominado “Quinta do Borbulhão” localizada no lugar da Raposeira, freguesia de Almacave, concelho de Lamego, inscrito na matriz sob o artigo 402-B, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Lamego sob o n.º 00644/16101990, em nome de Manuel Ramalho Fonseca, necessária à requalificação da E.N.2 desde o Escadório da Nossa Senhora dos Remédios até à Escola de Penude de Baixo para alargamento de caminho público, no Lugar da Raposeira.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

22-ASSUNTO: PROTOCOLOS A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE LAMEGO E AS ASSOCIAÇÕES DE CAÇA E PESCA PARA 2010 (**COD 52-A**)

Presente proposta de deliberação n.º 301/52-A/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, do Ambiente e Serviços Urbanos para que, face à informação n.º 157/DAQV/2010, de 24 de Maio de 2010, sejam aprovados os Protocolos a celebrar entre o Município de Lamego e as seguintes entidades:

Clube de Caça e Pesca Beira Douro	1.250,00€
Associação de Caçadores do Quelhas	500,00€
Associação de Caçadores de Lalim	1.000,00€
Associação de Caçadores de Valdigem	750,00€
Associação de Caçadores e Pescadores de Cepões	750,00€

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretário

23-ASSUNTO: PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE MUNICÍPIO DE LAMEGO E A FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ALMACAVE (**COD 52-A**)
Presente proposta de deliberação n.º 302/52-A/10 do senhor Presidente da Câmara Municipal para que, face ao teor da informação n.º 235/DEASC, de 15 de Junho de 2010, seja aprovada a minuta do Protocolo a celebrar entre o Município de Lamego e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Almacave, que prevê a atribuição de uma comparticipação financeira de 3.000,00€, para fazer face aos encargos relativos às acções de apoio social prestados pelo Conselho Central de Lamego da Sociedade de S. Vicente de Paulo.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

APÓS A ORDEM DO DIA

Reconhecida a urgência da deliberação imediata dos seguintes assuntos, a Câmara Municipal, no uso da prerrogativa conferida pelo artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, deliberou, por unanimidade, apreciá-los.

24-ASSUNTO: AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO (**COD 26**)

REQUERENTE: COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SANTIAGO - SANDE

Presente proposta de deliberação n.º 304/26/10 do senhor Vereador da Protecção Civil, Ambiente e Serviços Urbanos para que, nos termos do n.º 2 do artigo 29º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de Junho, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro, seja autorizado o lançamento de fogo-de-artifício e fogo de balonas, no dia 17 de Julho, das 00.00h às 01.00h, para as festas em honra de Santiago, a realizar no Polidesportivo da Escola Primária, na freguesia de Sande.

Deliberado: Aprovada por unanimidade.

Presidente

Secretário

25-ASSUNTO: NOMEAÇÃO DOS REPRESENTANTES DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAMEGO NA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO PARA A REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE CASTRO DAIRE (COD 48)

Presente proposta de deliberação n.º 305/48/10 do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal para que, no seguimento do pedido efectuado pela Câmara Municipal de Castro Daire, através do ofício datado de 20 de Maio de 2010, e para os efeitos previstos na alínea c) do n.º 1 do artigo 7º da Portaria 1474/2007, de 16 de Novembro, sejam indicados dois representantes (efectivo e suplente) da Câmara Municipal de Lamego, para integração na Comissão de Acompanhamento para a Revisão do Plano Director Municipal de Castro Daire.

Deliberado: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nomear o senhor Eng. Manuel Campos Marques, sendo substituído nas suas faltas e impedimentos pelo senhor Arq. Jorge Manuel da Conceição Pereira Caetano.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 84º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Inscreveram-se os seguintes munícipes:

1. Dimas da Piedade Francisco, Cepões;
2. Manuel Cardoso Pina Magalhães Santas Noites, Rio Bom, Cambres;
3. Manuel Modesto Silva Correia, Ferreiros de Avões;
4. Gabriela Anjos, Bairro de Nazes, Lamego.

1. O senhor Dimas da Piedade Francisco, no uso da palavra, referiu-se ao pedido de indemnização por danos em viatura, que foi arquivado sem ter conhecimento. Mais, referiu que fez uma reclamação, no livro de reclamações, por causa de um muro que andam a fazer, ocupando a via pública, no Lugar da Pires em Britiande.

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o direito à indemnização prescreve no prazo de três anos, se não for intentada acção judicial, independentemente da decisão que a Câmara Municipal de Lamego vier a tomar

Presidente

Secretário

sobre a questão de culpa no acidente. Quanto à reclamação, este assunto está a ser tratado, sendo objecto de pareceres, informações e, posterior decisão que lhe será comunicada.

2. O senhor Manuel Cardoso Pina Magalhães Santas Noite, no uso da palavra, leu um texto, que fica apenso aos documentos da reunião, que em síntese refere alguns problemas sobre a lavoura duriense.

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal solicitou ao senhor Santas Noites para que fornecesse fotocópia do texto.

3. O senhor Manuel Modesto Silva Correia, no uso da palavra, referiu que não consegue recuperar a casa que se encontra em estado de ruína, em virtude de o único acesso possível não permitir a passagem de qualquer viatura automóvel que possa transportar materiais de construção, dado o mau estado do caminho no Lugar do Ribeiro.

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal informou que sendo a questão de natureza exclusivamente pessoal e relacionada com um processo de obras, será o assunto tratado no final da reunião, nos serviços.

4. A senhora Gabriela Anjos, no uso da palavra, disse que na sua habitação no Bairro de Nazes, devido ao mau tempo ocorrido no Inverno, o tecto está a cair, entrando mesmo chuva, provocando muita humidade. Apelou para que a Câmara tome medidas no sentido de a arranjar, pois não tem condições financeiras para a recuperar. Referiu ainda que os filhos têm problemas de saúde, não deveriam morar naquelas condições.

O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu já ter conhecimento da situação, mas a Câmara não tem responsabilidade sobre o Bairro de Nazes. A responsabilidade da Câmara, que tem assumido, é a de tentar encontrar uma solução de habitação digna para as famílias que moram em Nazes, tendo para o efeito celebrado um protocolo como Instituto Nacional da Habitação para a construção de 67 fogos dos quais 46 já estão construídos e habitados e está em fina de conclusão o projecto para mais 21 fogos.

Entretanto, a Câmara Municipal não tem meios para fazer grandes reparações nas casas do Bairro de Nazes, nem tal se justifica pois é um bairro que irá ser demolido. Disse, ainda, que senhor Vereador Manuel Coutinho irá indagar junto do senhor Eng. Eira, a fim de saber o resultado da visita feita por ele àquele Bairro e da

Presidente

Secretário

possibilidade de se fazer uma reparação mínima e de custo insignificante. Se necessário irá averiguar de novo a situação para ver o que se poderá fazer. Temos, ainda, que ter em atenção que casas em mau estado existem por toda a cidade e a Câmara não pode beneficiar uns e ignorar outros, devendo ter um comportamento de rigorosa isenção e aplicar as regras do fundo de solidariedade que foi constituído para auxiliar as pessoas com carências económicas a beneficiar as suas habitações em questões mínimas de dignidade habitacional.

26-ASSUNTO: MINUTA (COD 03)

Proposta do senhor Presidente da Câmara Municipal para aprovação em minuta dos assuntos deliberados na presente reunião.

Deliberado: Aprovados, por unanimidade, em minuta, para efeitos de cumprimento imediato.

27-ASSUNTO: TERMO (COD 60)

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às doze horas, da qual foi lavrada esta acta que vai ser assinada por si e pela Assistente Técnica do Sector de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Mabilde Rosa Pinto Lopes.

O Presidente,

A Secretária,